

<b>관리번호</b> <b>36-2</b>	<b>지역특화 임대형 스마트팜 조성</b>				
완료구분	임기내	사업주체	김제시	추진상황	정상추진
예산구분	예산	신규여부	신규사업	추진부서/팀 담당자	미래농업과 / 스마트팜팀 박주환 (☎ 3931)

## □ 추진방향 및 목표

- 청년농 스마트팜 경영과 창업지원을 통해 대한민국 농생명산업의 청년창업 랜드마크 조성
- 청년농을 육성할 수 있는 여건 확보로 청년 창업농들의 안정적인 정착에 도움

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2023년 ~ 2025년(3년)
- 사업위치 : 새만금 농생명용지 원예단지
- 사업비 : 253억원(국<sup>70%</sup>140 도<sup>15%</sup>30 시<sup>15%</sup>30) \* 53억원 별도 시비
- 사업규모 : 7.5ha(온실면적 4.2ha, 기반조성 3.3ha)
  - 온실면적 : 4.2ha(2.5ha 과채류 1동, 1.7ha 엽채류 1동)
  - 기반조성 : 부지정지, 단지내도로, 우수·오수관로, 용수, 전기 등

## □ 자원조달계획

(단위:백만원)

구분	합계		'22		'23		'24		'25	'26	'26 이후
	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	계획	계획
계	25,300	12,700			12,700	12,700	12,600	12,600			
국비	14,000	7,000			7,000	7,000	7,000	7,000			
도비	3,000	1,500			1,500	1,500	1,500	1,500			
시비	8,300	4,200			4,200	4,200	4,100	4,100			
기타											

## □ 공약달성 확인지표

구분		'22	'23	'24	'25	'26
지역특화 임대형 스마트팜 준공	목표(%)		20	80		
	실적(%)		30			
	달성률(%)		30			

## □ 그간 추진사항

구분	추진계획	추진사항(실적)
2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업부지사용 관련 농식품부 협의</li> <li>○ 예비계획서 제출</li> <li>○ 현장평가 실시</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 농식품부 방문 및 부지사용 논의('22.11.8.)</li> <li>○ 예비계획서 제출('22.11.30.)</li> <li>○ 현장평가 대응 준비('22.12.16.)</li> <li>○ 공모 선정('22.12.23.)</li> </ul>
2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ '23. 3. 지방재정 투자심사 의뢰</li> <li>○ '23. 3. 부지 매입 관련 협의(농식품부)</li> <li>○ '23. 3. 기본계획 수립 및 제출</li> <li>○ '23. 4. ~ 예산 확보 및 부지 매입</li> <li>○ '23. 4. ~ 농어촌 공사 위수탁 협약</li> <li>○ '23. 7. ~ 공유재산 관리계획 승인</li> <li>○ '23. 7. ~ 예산 확보 및 부지 매입 추진</li> <li>○ '23. 10. 실시설계 추진</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 부지 매입 관련 협의('23.2.8.)</li> <li>○ 지방재정 영향평가 적합('23.3.7.)</li> <li>○ 지방재정 투자심사서 제출('23.3.14.)</li> <li>○ 기본계획 수립 용역 착수보고회('23.3.21.)</li> <li>○ 기본계획서 제출('23.3.31.)</li> <li>○ 부지 매입 관련 협의('23.5.25.)</li> <li>○ 기본계획서 승인('23.5.22.)</li> <li>○ 2023년 예산확보 - 127억원('23.6.7.)</li> <li>○ 지방재정 투자심사 승인('23.6.13.)</li> <li>○ 농어촌 공사 위·수탁 협약('23.6.29.)</li> <li>○ 부지매입 업무협의('23.8.)</li> <li>○ 공유재산 취득 심의 승인('23.10.4.)</li> <li>○ 실시설계 용역 선정 및 추진('23.10.10.)</li> <li>○ 중형관정 시험 및 개발 완료('23.12.21.)</li> <li>○ 실시설계 추진 회의(4회)</li> <li>○ 2024년 예산확보 - 126억원('23.12.)</li> </ul>

## 금후 추진계획(로드맵)

구 분	추진계획	비 고
2024 1분기	○ 사업부지 매입 완료 ○ 실시설계 용역 완료	
2024 2분기	○ 지역특화 임대형 스마트팜 조성 착공	
2024 3분기	"	
2024 4분기	○ 지역특화 임대형 스마트팜 청년농 모집 ○ 지역특화 임대형 스마트팜 조성 준공	
2025 이후	○ 지역특화 임대형 스마트팜 운영	

## 증빙자료

전북권 4대 도시로  
준비하는 김제

농업수도 위상확립

문서번호	농업정책과-26800	주무관	팀 장	과 장	소 장	부시장	시 장	결
보존기간	5년	이성근	이성민	소근섭	김병철	김영남	이성민	재
결재일자	2022. 11. 2.	원예특작팀장 오덕호						
공개여부		*3만6천여평 관련해서 영수청구 추진요.						

## 『새만금 청년농 스마트팜 창업특구 조성』 사업 검토 보고

김제시  
농업정책과

결과 보고서

문서번호 농업정책과-27537

제 목 새만금 청년농 창업스마트팜 조성 관련 농식품부 방문 결과보고

### ■ 개 요

- 일 시 : 2022. 11. 8. 15:00
- 장 소 : 농림축산식품부 간척지농업과 및 농지과
- 면 담 자 : 농식품부 간척지농업과 담당자, 농지과 담당자
- 출 장 자 : 농업정책과장, 원예특작팀 담당자
- 방문목적 : 공모사업\* 신청전 예정부지인 새만금 6공구 사용허가 요청

\*지역특화 임대형 스마트팜, 농업 스타트업 단지 조성, 청년농촌보급자리 조성

### ■ 주요내용

- 농식품부 간척지농업과 담당자(최영기 서기관 외 2명) 의견
  - i) 새만금 6공구 사용불가
    - 6공구의 기반조성은 진행중이며, 현재의 계획(원예단지 등)을 수정할 여지가 있어 해당 부지를 활용한 공모는 추진하기엔 시기적으로 적절하지 않음
    - 더불어 6공구는 '농촌도시'로 조성되어 '청년농촌보급자리' 공모사업을 추진하는데 문제있음
    - 한편, 마라나항 조성 부지(30ha)와 중첩되는지 확인이 필요함
      - ↳ 확인결과, 중첩되지 않음, 마라나항은 6공구(전북면 신평리 1666-15) 위치
  - ii) 새만금 4공구 사용가능
    - 당초 계획대로 4공구 부지를 활용한 공모신청을 하고
    - 해당부지는 '농촌마을'로써 관련 사업들을 시행하여도 문제가 없으며 '청년농촌 보급자리 조성사업'에 적극적으로 판단함
  - iii) 결론
    - 새만금부지는 공유수면 매립지로 4공구 부지에 대한 **매립면허권 양도·양수**하는 방안으로 우리시에 제안함
    - 향후 부지사용 협조요청시, 긍정적으로 답변할 것임
- 농식품부 농지과 담당자(김광희 사무관) 의견
  - i) '농업 스타트업 단지조성'을 위해 새만금 부지를 활용하는 것은 사업처지에 맞지 않아보임
  - ii) 가능한면 국유지, 유류부지 등을 이용하여 사업을 신청하고, 간척지를 활용한 신청은 '임대형스마트팜' '보급자리 조성사업'이 조성되면 그때 추진도 늦지 않음

시장님 결재서류  
(농업정책과-26800, 2022.11.2.)

농식품부 방문(22. 11. 8.)

### 전북권 4대 도시로 준비하는 김제

문서번호	농업정책과-	주무관	팀 장	과 장	소 장	부시장	시 장	결
보존기간	5년	이성근	이성민	소근섭	김병철	김영남	이성민	재
결재일자	2022. 11. 2.	원예특작팀장 오덕호						

## 새만금 청년농 스마트팜 조성 통합공모계획(안)

김제시

### 전북권 4대 도시로 준비하는 김제

문서번호	농업정책과-	주무관	팀 장	과 장	소 장	부시장	시 장	결
보존기간	5년	이성근	이성민	소근섭	김병철	김영남	이성민	재
결재일자	2022. 11. 2.	원예특작팀장 오덕호						

## -새만금 청년농 스마트팜 조성 통합공모계획- 「지역특화 임대형 스마트팜 조성사업」 계획수립 연구용역 추진계획

김제시

추진계획 수립(22. 11. 21.)

예비계획 연구용역 추진(22. 11. 21.)

## 결과 보고서

문서번호 농업정책과-31614

제 목 「'23년 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업」현장평가 결과보고

### ■ 개 요

- 일 시 : 2022. 12. 16. 16:00
- 장 소 : 새만금 농업융합단지 원예단지 민가설
- 참 석 자
  - 농식품부 : 평가위원 5명, 농식품 담당자(정민웅 주무관)
  - 전라북도 : 전북도 경제부지사, 농업정책담당관, 농업유통과장 외 4명
  - 김 제 시 : 시장, 부시장, 농업기술센터소장, 농업정책과장 외 3명
- 평가내용 : 입지조건, 경주여건, 확장성, 사업수행성 등
- 평가시간 : 70분(브리핑 10-20분 + 회의토의 40-50분)

### ■ 회의내용 및 결론

- 물수문제 어떻게 해결할 것인가?
  - 물수공급은 '25년 완공, '26년에 이뤄질 것이며 그전까지는 지하수 관정을 통해 공급할 계획임. 지하수가 불가하면 상수도 이용 계획도 있음
- 경관철골비닐과 측고 6m를 한 이유가 있는가?
  - 사업계획상 열두한 품목(물감, 딸개소, 토마토)이 있으나 향후 상황에 따라 다양한 작물들이 재배할 것을 감안하여 측고를 높게 계획하였고, 기계장비들이 들고 나기 수월하게 하기 위함도 있음
- 낮은 임대료로 인한 시설유지관리가 가능할 것인가?
  - 낮은 임대료로 청년들의 부담을 줄이고 이를 통해 청년들의 시드머니를 마련할 기회를 제공하여 지역정착에 도움을 주고자 함이며, 유지관리비에 있어서는 시의 재정으로 충당할 것임
- 새만금 부지에 임대형 스마트팜만 놓여있어 교육, 문화 시설 등이 없어 외로워보임
  - 금년 농촌보급자리 조성 공모에 선정되면 '23년 부터 착공하여 30호가 공급될 수 있으며, 신포마리나항 배후부지가 인근에 조성될 예정임
  - 더불어 농촌협약이 완료 되어, '25년까지 기초거점이 완공될 예정임
  - 혁신밸리 교육시설들에게 설문조사한 결과, 70%는 도심에서, 30%는 스마트팜 인근에서 거주하며 출근할 것임 ⇒ 인근에서 충분히 영위할 수 있음

함께 혁신, 함께 성장, 새로운 전북

## 전라북도

수신 김제시장(농업정책과장)

(경유)

제목 「'23~'24년 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업」 선정 결과 알림

1. 농림축산식품부 스마트농업정책과-46(2022. 12. 23.)와 하 관련입니다.
2. 「'23~'24년 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업」 공모선정 결과를 다음과 같이 알려드리니,
3. 김제시에서는 평가위원회 보완의견을 반영하여 지역특화 임대형 스마트팜 조성 및 운영계획이 구체화된 기본계획서를 '23. 3. 31(금)까지 기한 엄수하여 제출하여 주시기 바랍니다.
- 선정 지역(3) : 전북 김제, 강원 삼척, 경남 밀양
4. 또한, '23년 지역특화 임대형 스마트팜 사업시행지침을 붙임과 같이 알려드리니, 사업추진에 철저를 기하여 주시기 바랍니다.

붙임 1. 평가위원회 보완의견 1부.

2. '23년 지역특화 임대형 스마트팜 사업시행지침 1부. 끝.

전라북도 김제시

주무관 김명복 농업정책과장 전달 2022. 12. 23.  
첨초자

시행 농업정책과-4190 (2022. 12. 28.) 접수 농업정책과-32856 (2022. 12. 28.)  
주 54968 전라북도 진주시 한산로 225, 전북도청 농업정책과 / http://www.jeonbuk.go.kr  
(호자영37)

전화번호 063-280-2641 팩스번호 063-280-4599 / fukokyo@korea.kr / 부분공개  
미래를 선도하는 혁신전북, 기획의 당 성공전북

## 현장평가 결과보고(22. 12. 16.)

## 사업대상 선정(22. 12. 23.)

"데이터기반행정, 과학행정의 시작!"

## 김제시

수신 진봉연장

(경유)

제목 「새만금 청년농 스마트팜 조성 통합공모」 관련 주민설명회 개최 알림

「'23년 새만금 청년농 스마트팜 조성 통합공모(가칭)」 관련 원활한 추진을 위하여 아래와 같이 주민 설명회를 개최하고자 하오니, 사업예정지 인근주민들에게 홍보 협조바랍니다.

1. 일 시 : 2022. 11. 23.(수) 10:00~
2. 장 소 : 진봉연 행정복지센터 회의실
3. 인 원 : 30여명
4. 내 용 : 「'23년 새만금 청년농 스마트팜 조성 통합공모」 사전설명 및 주민 의견 수렴 등
5. 사업예정지: 김제시 진봉연 심포리 1666-15(새만금부지)

### ○ 공모사업별 세부내역

사업명	사업기간	사업비(억원)	사업량	사업내용
지역특화 임대형 스마트팜 조성	'23~'24	200(140 <sup>a</sup> , 60 <sup>b</sup> )	온실 4ha (부지9ha)	스마트팜(비닐온실)
청년농촌보급자리	'23~'25	80(40 <sup>a</sup> 40 <sup>b</sup> )	30호(1ha)	기반시설 및 주택
스마트팜 단지	'23	27 <sup>a</sup>	3ha	임대(30년), 매도

끝.

김제시장

주무관 김창우 원예특작팀장 송태종 과장 5일 2022. 11. 22. 소관급

첨초자

시행 농업정책과-28506 (2022. 11. 22) 접수

주 54415 전라북도 김제시 동서로 59, 농업기술센터 농업정책과 (교) / http://www.gimje.go.kr (동)

전화번호 063-540-3659 팩스번호 063-540-3640 / cwkim3d@korea.kr / 부분공개(5)

개인정보보호! 나부터 실천하겠습니다.

### 농업스타트업단지 조성 공모 신청서

( ☒ 임대형 스마트팜과 연계 신청 ☐ 청년 농촌보급자리조성사업과 연계 신청

☐ 농업스타트업단지 조성사업 단독 신청 (※ 표사) )

I. 사업명칭		새만금 청년농 스마트팜단지 조성			
신청기관	지자체명	김제시	담당부서명	농업기술센터 농업정책과	
	대표자명	청정주	담당자명	(필) 장) 박종국 (주무관) 김동찬	
	주 소	전라북도 김제시 동서로 59	연락처	063-540-3373	
II. 공모대상					
(필수) 사업예정지					
전라북도 김제시 진봉연 심포리 1666-15번지 30,000㎡ 새만금 농생명용지 6공구 바이오작물생산단지 일원					
(선택) 스마트팜설치* * 청년인계유업 스마트팜 육성사업					
		토지면적(㎡)	주요시설		
합 계		30,000			
스마트팜		24,000	스마트팜, 냉난방 시설(공기열)		
기타		6,000	주차장 등		
III. 사업비 투자계획		계(백만원)	국비(백만원)	지방비(백만원)	지부담 및 융자(백만원)
합 계		1,326	530.4	132.6	663
스마트팜		1,326	530.4	132.6	663

\* 농지 및 도로, 용배수로 등 기반시설 정비를 한국농어촌공사에서 시행하나, 「II. 공모대상」 중 (선택) 스마트팜 설치는 지자체 부담으로 시행(국비 지원과 연계 가능)

\*\* 「III. 사업비 투자계획」은 지자체에서 스마트팜 시설을 설치하고자 하는 경우에만 작성 위와 같이 '농업 스타트업단지 조성' 공모에 참여하는 것과 관련하여 신청기관이 아래 개인정보를 처리하는 것에 동의합니다.

☐ 사업신청과 관련된 불임의 개인정보의 수집·이용에 동의합니다.

☐ 사업신청과 관련된 불임의 개인정보의 제공에 동의합니다.

신청기관 김제시 2022. 12월 일

농림축산식품부장관 귀하

## 주민설명회 개최

(2022.11.23. 농업스타트업단지 조성사업 설명)

## 공모신청서

(2022.11.30. 농림축산식품부 공문 제출)



사업예정지 현황 조사 \*\*한국농어촌공사  
(2022.12.06. 입지여건-용수,전기,도로 등)

공모 현장 평가 실시 \*\*평가위원회  
(2023.01.09. 평가내용 - 사업 입지조건, 확장 가능성, 사업추진 수용성, 민원 가능성)



한국농어촌공사 새만금사업단  
부지 매입 관련 협의(2023.2.8.)

지방재정 영향평가 적합(2023.3.7.)



지방재정 투자심사서 제출(2023.3.14.)

기본계획 수립 용역 착수보고회(2023.3.21.)

기본계획서 제출(2023.3.31.)

기본계획서 승인(2023.5.22.)

수신 김제시농업기술센터소장(미래농업과장)  
(장유)

제목 2023년 제2차 지방재정 중앙투자심사 결과 알림

- 행정안전부 재정정책과-2307(2023. 6. 9.)호와 관련입니다.
- 지방재정법 제 37조 및 같은 법 시행령 제 41조, 지방재정투자사업 심사규칙 제5조에 따라 2023년 제2차 지방재정 중앙투자심사 결과를 불합과 같이 통보하오니, 해당 부서에서는 투자심사 결과대로 해당 사업이 추진되도록 조치하여 주시고, 특히 심사 결과 조건부 사업은 명시된 조건을 반드시 이행 후 추진될 수 있도록 사업을 철저히 관리하여 주시기 바랍니다.

※ 김제시 심사 결과

기관	사업명	사업비 (억원)	심사결과	내용
김제시	새만금 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업	278	조건부	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 중기지방재정계획 반영</li> <li>· 한국농어촌공사 새만금사업단과 부가협업 협의 진행에 따라 보강비 증가 가능성이 있으므로 유사사업 보상사례를 참고하여 협의서 작성 필요</li> <li>· 수요조사, 타 지자체 사례 등을 통해 적정 임대료 산정 필요</li> <li>· 임차인 선정 시 경영실적보 영안 마련</li> <li>· 지역에 특화된 품종을 선정하는 등 사업목적에 맞는 사업 추진</li> <li>· 장기적인 운영이 가능하도록 수지 적자 대책 및 운영 방안 마련</li> </ul>

붙임 2023년 제2차 지방재정 중앙투자심사 결과 1부. 끝

김 제 시



주무관 **봉세현** 예산팀장 **최근철** 기획감사실장 (대장 2023. 6. 13. 박광남)

참조자

시행 기획감사실-10424 (2023. 6. 13.) 협수 미래농업과-4569 (2023. 6. 13.)

부 54301 천리복도 김제시 총합로 40 김제시청 / http://www.gimje.go.kr

전화번호 063-540-3256 팩스번호 063-540-3576 / wang5526@korea.kr / 부통금계(5)

※월은 호국보훈의 달입니다

## 지방재정 투자심사 승인(2023.6.13.)

### 김제 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 위 (수)탁 협약서

2023. 06. 29.

**김 제 시**  
**한국농어촌공사 전북지역본부**

#### 제12조 (협의사항)

- 본 협약서에 명문규정이 없거나 불명확한 사항 및 각 조항의 해석에 의의가 있을 때에는 "위탁자"와 "수탁자"가 상호 협의하여 결정한다.
- "수탁자"는 본 사업 이후 "위탁자"가 실시하는 김제 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업에 대한 일괄 위(수)탁 추진에 적극 협조한다.

#### 부 칙

- 본 협약을 증명하기 위하여 협약서를 2분 작성하여 "위탁자"와 "수탁자"가 각각 1분씩 보관한다.
- 본 협약은 "위탁자"와 "수탁자"가 서명 날인한 날로부터 효력이 발생한다.
- 본 사업 추진 중 본 협약서의 변경이 필요하다고 인정되는 경우에는 상호 협의에 의하여 협약을 변경할 수 있다.

2023. 6. 29.

**김 제 시** **한국농어촌공사**  
**정 성 주** **전북지역본부장**  
**정 성주** **이 정 문**  
**이 정문**

## 위.수탁 협약(2023.6.29.)



## 결과 보고서

**문서번호** 미래농업과-0003  
**제목** 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 관련 부지매입 협의 결과보고

지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 관련 부지매입 협의 결과를 아래와 같이 보고합니다.

- 일시** : 2023. 8. 17.(목) 14:00 ~
- 장소** :
  - 농림축산식품부 스마트농업정책과 사무실
  - 한국농어촌공사 새만금사업단 회의실
- 참석자** :
  - 4명(스마트팜팀장 외 1, 스마트농업정책과 이강권사무관, 정민웅주무관)
  - 4명(스마트팜팀장 외 1, 새만금사업단 이성준대리, 권혁희대리)
- 협의결과** :
  - (농림부) 농업스타트업 조성사업 추진방법(붙임1)에 의하여 추진하기에는 법률적 해석의 애매함이 있어 새만금사업단과 협의하여 농어촌정비법 제9조 및 제110조를 적용하여 부지매입을 추진하는 것이 적절할 것
  - (새만금사업단) 농림부의 의견대로 법률적 해석을 하여 추진이 가능하여 이후 절차는 기존대로 추진
- 향후계획** : 시행계획 승인요청(김제시→농림부) 및 이후 절차를 신속하게 추진하여 공유재산 심의회 일정(9월말예정)에 맞추어 부지매입을 추진하겠음

붙임 부지매입 협조 요청서 1부. 끝.

2023. 8. 18.

김 제 시 장

귀하

주무관

박주환

스마트팜팀장

전영훈

모도윤대리

박보민

미래농업과장

문초자

## 부지매입 업무 협의(2023.8.18.)

전북권 4대 도시로 준비하는 김제

## 김제시농업기술센터

**수신 내부결재**  
**(경유)**  
**제목** 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시설계 회의(1차) 결과보고

지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시설계 회의(1차) 결과를 아래와 같이 보고합니다.

- 일시** : 2023. 10. 17.(화) 15:00
- 장소** : 전북 김제 스마트팜 혁신밸리 지원센터 2층 중회의실
- 목적** : 실시설계 용역업체 선정에 따른 착수 회의 및 요청사항 전달
- 참석자** : 16명(김제시 미래농업과장 외4, 한국농어촌공사 7, 설계업체 4)
- 회의내용** (김제시→한국농어촌공사,설계업체)
  - (조성승인)
    - 사업기간 지연, 사업비 증가 등 사업추진에 어려움이 일정한 김제시와 새만금 지역에 랜드마크를 건설하는데 이미지 할 수 있도록 최선을 다해주시길 바람
    - 배구 혁신밸리 조성 설계도 참여하였는데 하자가 많이 발생하고 있음, 동일한 문제가 없도록 하길 바람
    - 2주단위로 업무 회의 할 보고 할 수 있도록 바람
    - ⇒ 2주단위로 회의 하도록 하고 최선을 다해 조성하도록 노력하겠음
  - (운송)
    - 차량 이용자가 ETC필름으로 20% 이상사들이는게1년에 보통7~8회 내외 뿐이므로 검토 필요
    - ⇒ 운상법이 20년이 아닌 중간중간 간헐하게 보수가 가능하기에 20년의 내구성으로 알려졌었는데 다사한번 검토하겠음
  - (기타)
    - 빗물저류조에서 빗물이 역류하여 운실이 침수된 타사군 사례가 있으므로 참고하여 반영바람
    - 설계시 도면에 상세도가 없어 시공이 제각각임 자세한 상세도가 필요함
    - ⇒ 참고하여 설계시 반영하도록 하겠음
  - (전기)
    - 임대형 스마트팜 조성시 가도등, 주차라인 등 현지에 맞는 설계필요
    - ⇒ 참고하여 설계시 반영하도록 하겠음
  - (설계업체) 자체7기 상수에 따라 총사업비 20%정도 추가 필요, 0.9만달러 지원조서 및 추경 483음
- 금주계획** : 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시설계 2차 회의
  - 일시/장소 : 23.10.31.(화) 13:30 / 혁신밸리 지원센터 2층 중회의실

붙임 1. 김제 실시설계 담당업무명 명단 1부.  
 2. 회의사진 1부. 끝.

## 실시설계 용역 추진 1차 회의(2023.10.18.)

제25회 김제지향선곡제 10. 5.(목) - 8.(일), 2023년 국제종자박람회 10. 5.(목) - 7.(토)

## 김 제 시

**수신 수신자 참조**  
**(경유)**  
**제목** 2023년 제4차 공유재산심의회 심의결과 알람

- 회계과-28794(2023. 9. 27.)호 관하여 2023년 제4차 공유재산심의회 심의결과를 붙임과 같이 알려드리니 업무에 참고하시기 바랍니다.
- 공유재산심의회에서 가결된 안전 중 **유도폐지된 행정재산의 경우 아래 처리사항 이행 후 조속히 인계**하여 주시기 바라며, **취득·처분 안전의 경우** 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조의2 규정에 의거 **공유재산의 취득·처분에 관한 제의를 수립하여 의회 의결**을 받아야 하므로 향후 의회 안전 심사 등 사전 준비에 만전을 기하여 주시기 바랍니다.

**가. 행정재산 유도폐지에 따른 재산 인계**

- 해당 재산에 관련된 민원사항이나 불법사항 조치
- 무단침입 변상금 부과·징수, 채납액 정리, 불법 건축물 또는 지장물 원상복구 등
- 도시계획시설 계속 등 관련 법령상 재산의 처분이 제한될 경우 도지문합 등을 통해 지문제한 사항이 없도록 정리
- 공공용 지목(도로, 하천 등)은 실제 현황에 맞게 지목 변경

**나. 공유재산 관리계획 수립대상**

구분	기 준 가 격	토 지 면 적	비 고
원칙	10억원 이상	1,000㎡ 이상	1년당
처분	10억원 이상	2,000㎡ 이상	1년당

붙임 1. 공유재산심의회 심의결과 1부.  
 2. 관련 규정 1부. 끝.

## 공유재산 심의 승인(2023.10.4.)

전북권 4대 도시로 준비하는 김제

## 김제시농업기술센터

**수신 내부결재**  
**(경유)**  
**제목** 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시설계 회의(2차) 결과보고

지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시설계 회의(2차) 결과를 아래와 같이 보고합니다.

- 일시** : 2023. 10. 31.(화) 13:30
- 장소** : 전북 김제 스마트팜 혁신밸리 지원센터 2층 중회의실
- 참석자** : 16명(김제시 미래농업과장 외4, 한국농어촌공사 7, 설계업체 4)
- 회의내용** (김제시→한국농어촌공사,설계업체)
  - 지질조사 및 발주 진행사항 공유(파일자재, 값이 등)
  - 배치도 및 평면도 보완검토(배치 북측으로 변경 검토, 동별규모 보완 등)
  - 도록 원형도 진행사항 보고(상도 보완 필요, 전술입로 도로 포장 검토)
- 금주계획** : 실시설계 3차 회의
  - 11월 중순이후

가. 성도 관련 내용 검토보고(사업비, 성도놀이 등)  
 나. 파일서공 자체 검토보고(나무파일 대미 다른파일 검토)  
 다. 사업추진 단계별일정보고(기계, 운송, 기반 등 구분)  
 라. 전기 설비 검토보고(각 구역별 나눔수 없으면 다른 대안 강구 검토)  
 마. 공기예에너지 재품 검토보고(각 제품별 장단점 비교 분석)

붙임 1. 참석자 명단 1부.  
 2. 회의사진 1부. 끝.

## 실시설계 용역 추진 2차 회의(2023.10.31.)

전북권 4대 도시로 준비하는 김제

**김제시농업기술센터**

수신 내부결재  
(경유)

제 목 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 관련 새만금개발청 출장 결과보고

지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 관련 새만금개발청 출장 결과를 아래와 같이 보고합니다.

1. 일 시 : 2023. 1. 7.(화) 14:00 ~
2. 장 소 : 새안검개발청
3. 출 장 자 : 새안검개발팀 농8 막추한
4. 연 락 처 : 2명(새안검개발팀 지형승과과 이재호 사무관, 엄건주 주무관)
5. 의 사 : 새안검개발팀(지형승) 내 규정제정(새안검 관공선 조영림)  
- 관공선발령 : 새안검개발팀 주선 외 지형관 특별임명 제13호 및 제35호
6. 출장결과 : 위 발령에 따라 존경승을 발령 하지만 아직 재직하는 조영림과  
동명 제14호, 제45호, 제70호에 따라 정명영용하는 동명복합식품부작용의 승인을  
받아 확정으로 보임
7. 결 의 : 새안검개발팀(지형승) 내 규정제정(새안검 관공선 조영림)  
- 신하하여 관공제발령 시 필요  
- 해당사항 발생(농어촌공사 시행)의 경우 가처분으로 견제와 신고-승인

불임 관련법령 1부, 끝.

주주명	박기찬	스타벅스(주)영남지점	연호초	이대농업기술원	발행일 2023. 11. 16.
집주소				이대농업기술원	이대농업기술원
서명	서명, 이대농업기술원-9357			집주소	
우	54331	전라북도 김제시 석곡면 신흥로 1079			<a href="https://www.gimje.go.kr">/ https://www.gimje.go.kr</a>
전화번호	063-540-3931	팩스번호 063-540-3640		<a href="mailto:ppj01@daewoo.ac.kr">/ ppj01@daewoo.ac.kr</a>	<a href="#">/ 대국민 공채</a>
			광복 회담! 꿈틀 움직이는 김제		

관정개발 관련  
새만금개발청 출장(2023.11.8.)



전북권 4대 도시로 웅비하는 김제

**김제시농업기술센터**

수신 내부결재  
(경유)

제 목 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시설계 회의(3차) 결과보고

지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시실제 회의(2차) 결과를 아래와 같이 보고합니다.

1. 일 시: 2023.1.29.(수) 14:00
2. 장 소: 전북 김제 스마트팜 혁신밸리 지일센터 2층 회의실
3. 참 석 자: 16명(김제시 스마트팜발전 외2, 한국농어촌공사 4, 설계계열 5)
4. 회의내용 (김제시→한국농어촌공사, 설계계열)
  - 내부: 집중호우 대책으로 설도 침수(추가 사면비 11억원), 파달림굴 변경 논의
  - 대외: 김제읍 통해 성도 및 파달림굴 변경에 대한 후 준경
  - 전기: 각 구역별 개량기를 설치 못하므로 대책으로 모(母)지(子)관 개량기를 설치
5. 구체적인 실시계획 4차 회의
  - ① 부지정착 시 성도 유동 검토
  - ② RE100의 중요성에 따라 대양광 등 재생에너지 시설 검토
  - ③ 김제시(파달림) AMP(광복)로 변경한다면 단탄한 기반을 토대로 유리온실로 설계가 가능하므로 재검토 필요
- 표준수 등 부지의 기존조건에 대한 인차가 있을 수 있으므로 방지 방법 검토

붙임 1. 참석자 명단 1부.

1. 임역지 공판 1부.
2. 부지조성 공사비 산출내역 1부. 끝.

주무관 **박우관**      스태드호텔링      **김진태**      미래농업리포트      2023. 11. 30.  
**이영재**  
 협조자  
 시명 미래농업-10094  
 우 5,4331      연라로 김제시 백두관 청토로 1079      /      <https://www.gmjn.go.kr>  
 전화번호 063-640-3931      팩스번호 063-640-3640      / [cp0710@korea.kr](mailto:cp0710@korea.kr)      / 대국민 공개  
 금빛 희망! 풍물수 하하는 김제

## 실시설계 용역 추진 3차 회의(2023.11.29.)