

관리번호 4	동부권 혁신도시 베드타운 조성 전략 수립				
완료구분	임기내	사업주체	김제시	추진상황	완료
예산구분	80백만원	신규여부	신규사업	추진부서/팀 담당자	도시과 / 도시계획팀 임동섭 (☎ 3346)

☐ 추진방향 및 목표

- 입지분석 및 타당성 조사를 통한 최적의 위치 선정
- 출퇴근 등 접근성이 양호하고 자연친화적 주거공간 선호 충족
- 스마트하고 에너지 자립이 가능한 미래형 주거공간 조성

☐ 사업개요

- 사업기간 : 2023. 1. ~ 2023. 12.
- 위 치 : 김제시 동부지역(전북 혁신도시 주변)
- 사 업 비 : 80백만원(용역비) / 조성 사업비는 용역 후 확정
- 내 용 : 베드타운(Bed Town) 조성 타당성 조사 용역
 - 규 모 : 7만㎡ ~ 50만㎡ (1.5만평 ~ 15만평)
 - 계획인구 : 약170명 ~ 7,000명 정도

☐ 재원조달계획

(단위:백만원)

구분	합계		'22		'23		'24		'25		'26	'26 이후
	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	계획
계	80	130			80	80				50		
국비												
도비												
시비	80	130			80	80				50		
기타												

☐ 공약달성 확인지표

구분		'22	'23	'24	'25	'26
입지분석 및 타당성 조사용역 완료	목표(회)		1			
	실적(회)			1		
	달성률(%)			100		

□ 그간 추진사항

구 분	추진계획	추진사항(실적)
2022	○ 2023년 예산 확보	○ 2023년 예산 확보 완료
2023	○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 착수 ○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 추진	○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 발주 및 사업수행능력평가 ○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 착수 보고회 개최 및 기초조사
2024	○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 추진 - 자문 위원회개최, 종합 발전방안 실행계획 추진 ○ 용역 중간보고회 개최 ○ 용역 최종보고회 개최 및 용역 완료	○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 추진 - 자문단 구성 및 자문위원회(1차) 개최, 발전 방안 구상 - 자문위원회(2차) 개최, 발전 방안 구상 - 중간보고회 개최 및 의견반영 ○ 최종보고회 의견 검토반영 ○ 용역 완료
2025 (1~3분기)	○ 타당성조사 및 기본계획 수립용역 착수 ○ 기초조사 및 현황조사	○ 용역 착수보고회 개최('25.5.23.) ○ 혁신주거단지 조성에 대한 설문조사('25.8월) ○ 용역 중간보고회 개최('25.9.19.)

□ 금후 추진계획(로드맵)

구 분	추진계획	비 고
2025 4분기	○ 토지이용계획 재검토, 타당성분석 완료 및 사업비 분석 ○ 성과품작성, 최종보고회 및 용역 완료	
2026 이후	○ 개발방식 확정 및 재원확보 방안 마련	

☐ 증빙자료

도시과-14500
2022.8.9.
김제시 도시상징계획 전략 수립

문서번호	도시과-14500	주무관	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립
부과장인	도시과-14500	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립
문서일자	2022.8.9.	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립
문서제출부	도시과-14500	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립

김제시 도시상징계획 전략 수립 / 동부권 혁신도시 안전도시 조성 - 민선8기 공약사업 세부실천계획 보고

결재서류
(도시과-14500, 2022.8.9.)

김제시

주신 회계과장

(경유)

제출 김제시 도시상징계획 전략 수립용역 계약의뢰

도시과-10219(2023.8.16)호 관련, 김제시 도시상징계획 전략 수립용역을 아래와 같이 계약의뢰하오니 회신하여 주시기 바랍니다.

1. 용역명 : 김제시 도시상징계획 전략 수립용역
2. 의뢰처 : 김제시청
3. 사업규모 : 도시상징계획 전략 수립 1회
4. 총용역비 : 금478,612,000원(금사역물전사세국입찰만(아전환))
- 가. 도입액 : 금478,612,000원(금사역물전사세국입찰만(아전환))
5. 작업기간 : 착수일로부터 12개월
6. 작업내용 : 대외의견조사 및 중점사업추진방안 등 김제시 도시상징계획 전략 수립
7. 예산과목 : 도시과, 도시계획과, 도시개발과 및 관리계획(보안) 수립, 시설비 및 부대비(시설비)

첨부 1. 시정문 1부
2. 사업수행능력평가 추진계획서 1부
3. 설계내역서 및 과업지시서 각 1부
4. 발상감사료와 품모서 1부, 등.

도시과과장

주무관	도시과과장	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립
김제시	도시과과장	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립
주무관	도시과과장	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립
주무관	도시과과장	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립
주무관	도시과과장	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립

1/1

착수계

도시과-14500

1. 용역명 : 김제시 도시상징계획 전략 수립 용역
2. 계약금 : 금 478,612,000원(금사역물전사세국입찰만(아전환))
3. 계약금 지급일 : 2023년 07월 02일
4. 착수금 지급일 : 2023년 08월 02일
5. 준공금 지급일 : 2024년 08월 02일

본과 및 과수장에게서 착수계통 회신합니다.

전수
2023.08.02
회계과-14500

2023년 08월 02일

도시과-14500
도시상징계획 전략 수립
도시상징계획 전략 수립

도시상징계획 전략 수립
도시상징계획 전략 수립
도시상징계획 전략 수립

담당자	담당자	담당자
도시과-14500	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립
도시과-14500	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립
도시과-14500	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립

김제시청 귀하

제출 김제시 도시상징계획 전략 수립용역 계약의뢰

김제시

주신 주선자 참조

(경유)

제출 김제시 도시상징계획 전략 수립을 위한 기초자료 요청

민선8기 시정문 공약사업으로 추진하는 김제시 도시상징계획 전략 수립용역 관련하여 기초자료를 아래와 같이 요청하오니 협조하여 주시기 바랍니다.

1. 용역명 : 김제시 도시상징계획 전략 수립용역
2. 용역기간 : 2023.8. ~ 2024.8.
3. 도급처 : (주)선형, (주)한가람
4. 요청자료

구분	항목	제출처	제출일
기획감사실	기획감사실	2023년 김제시 예산집행 실적보고서	2023년 8월
기획감사실	기획감사실	2023년 예산집행 실적보고서	2023년 8월
기획감사실	기획감사실	2023년 예산집행 실적보고서	2023년 8월
기획감사실	기획감사실	2023년 예산집행 실적보고서	2023년 8월

※ 기초자료 문의처 : (주)선형 010-4558-2000, (주)한가람 010-4558-2000, 등.

김제시청

주신 회계과장 참조 김제시 도시상징계획 전략 수립용역 계약의뢰

주무관	도시과과장	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립
김제시	도시과과장	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립
주무관	도시과과장	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립
주무관	도시과과장	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립
주무관	도시과과장	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립	도시상징계획 전략 수립

김제시청 귀하

착수계
(도시과-16933, 2023.8.7.)

기초자료 요청 공문('23.9.20.)

새로운 김제
달려온 여정

문서번호	도시과 - 23809	주무관	도시계획팀장	도시과장	안전개발국장	부시장	시정	과
보존기간	5년	청년비	안기호	최경민	유영호	이영호		세
발제일자	2023. 11. 15	발						
발제처	도시과	주						

- 김제시 도시성장계획 전략 수립용역 -
착수 보고회 개최 계획

- 용역명 : 김제시 도시성장계획 전략 수립용역
- 일 시 : 2023. 11. 15.(수) 16:00
- 장 소 : 2층 상황실
- 참석대상 : 23명 (김제시 12명, 도시계획위원 7명, 용역회사 4명)

『안전개발 4대 도시별』
활비(이)는 김제

도시성장
계획도시

문서번호	도시과 - 23809	주무관	도시계획팀장	도시과장	안전개발국장	부시장	시정	과
보존기간	5년	청년비	안기호	최경민	유영호	이영호		세
발제일자	2023. 11. 15	발						
발제처	도시과	주						

김제시 도시성장계획 전략 수립
자문위원회(제2차) 개최 결과보고

결재서류
(도시과-23809, 2023.11.10.)

자문위원회(제2차) 개최 결과보고

문서번호	도시과 - 23809	주무관	도시계획팀장	도시과장	안전개발국장	부시장	시정	과
보존기간	5년	청년비	안기호	최경민	유영호	이영호		세
발제일자	2023. 11. 10	발						
발제처	도시과	주						

김제시 도시성장계획 전략 수립 용역
중간보고회 개최 결과보고

문서번호	도시과 - 23809	주무관	도시계획팀장	도시과장	안전개발국장	부시장	시정	과
보존기간	5년	청년비	안기호	최경민	유영호	이영호		세
발제일자	2023. 11. 10	발						
발제처	도시과	주						

- 김제시 도시성장계획 전략 수립용역 -
최종보고회 개최 계획

- 용역명 : 김제시 도시성장계획 전략 수립용역
- 일 시 : 2024. 12. 10.(목) 16:00
- 장 소 : 2층 상황실
- 참석대상 : 28명 (김제시 18명, 도시계획위원 6명, 용역회사 4명)

중간보고회 개최 결과보고

최종보고회 개최계획

공백번호: 도시과-10152	담당자	직위	과장	국장	부시장	시정
공백일자: 2025. 5. 23			2025. 5. 23			
공백일자: 2025. 5. 23	담당자	부담자	담당자			
공백일자: 2025. 5. 23	담당자	부담자	담당자			

김제시 동부권 베드타운 타당성조치 및 기본계획 수립용역 착수보고회 개최 결과 보고

김 제 시
도 시 과

공백번호: 도시과-19369	담당자	직위	과장	국장	부시장	시정
공백일자: 2025. 9. 19			2025. 9. 19			
공백일자: 2025. 9. 19	담당자	부담자	담당자			
공백일자: 2025. 9. 19	담당자	부담자	담당자			

김제시 동부권 베드타운 타당성조치 및 기본계획 수립용역 중간보고회 개최 결과 보고

김 제 시
도 시 과

착수보고회 개최 결과보고
(도시과-10152, 2025.5.23.)

중간보고회 개최 결과보고
(도시과-19369, 2025.9.19.)



과업추진 예정공정표