

관리번호 36-3	새만금 청년 농촌보금자리 조성사업					
	완료구분	임기내	사업주체	김제시	추진상황	일부추진
예산구분	10,629백만원	신규여부	계속사업	추진부서/팀 담당자	농촌활력과 / 농촌개발팀 김용기 (☎ 3691)	

## 추진방향 및 목표

- 생산가능 인구인 청년층의 주거부담 완화를 통해 농촌 유입을 촉진하여 농촌의 지속가능성을 높이고 인구감소 위기에 대응
- 청년층의 보육·문화·여가 등 수요를 충족시켜 농촌 삶의 질 개선

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2023. ~ 2025(3년)
- 사업규모 : 공공임대주택 30호 내외, 커뮤니티시설 1동
- 사 업 비 : 80억원(국비 40, 도비 12, 시비 28)
  - 2024년 계획 3,200백만원(국비 1,600, 도비 480, 시비 1,120)
- 사업내용 : 부지 기반조성 및 공공임대주택(30호 내외), 커뮤니티시설 조성

## □ 자원조달계획

(단위:백만원)

[illegible]

## 공약달성 확인지표

구분		'22	'23	'24	'25	'26
사업공정률	목표(%)		30	60	100	
	실적(%)					
	달성률(%)					

## 그간 추진사항

구 분	추진계획	추진사항(실적)
2022	○ 사업계획서 작성	○ 사업신청서 제출
2023	○ 현장평가 준비 ○ 사업대상자 선정 ○ 기본계획수립 위·수탁 협약 체결 ○ 커뮤니티시설 조성 지방소멸대응기금 사업신청 ○ 기본계획 용역 착공 ○ 실시설계수립 일괄 위·수탁 협약 체결	○ 현장평가 실시 ○ 공모사업 선정 ○ 총괄계획가 위촉 ○ 기본계획수립 위·수탁 협약 체결 완료 ○ 커뮤니티시설 조성 지방소멸대응기금 사업신청 완료 ○ 기본계획 용역 착공 ○ 실시설계수립 일괄 위·수탁 협약 체결 완료
2024 1분기	○ 기본계획 용역 완료 ○ 공유재산심의 진행 및 완료	○ 사업대상지 변경 사전협의 ○ 공유재산심의회 승인

## 금후 추진계획(로드맵)

구 분	추진계획	비 고
2024 2분기	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 토지매입</li> <li>○ 사업변경 신청 및 현장평가 재실시</li> </ul>	
2024 3분기	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 기본계획 용역 완료</li> <li>○ 실시설계 용역 착수</li> </ul>	
2024 4분기	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시관리계획 변경 및 농업진흥구역 해제 용역 완료</li> <li>○ 실시계획 용역 완료</li> <li>○ 공사 착공</li> <li>○ 공사 관리감독</li> </ul>	
2025 이후	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사 준공</li> <li>○ 주민 입주</li> </ul>	

## 증빙자료

"데이터가 만들어낸, 과학행정관리의 시작!"

**김 제 시**

수신 전라북도지사(농촌활력과장)  
(경유)

제목 '23년 청년농촌보금자리조성사업 사업신청서 제출(수정)

도 농촌활력과-883(2022. 11. 21.)호와 관련하여 '23년 청년농촌보금자리조성사업 사업계획서를 붙임과 같이 제출합니다.

붙임 1. 김제시 청년농촌보금자리 조성 사업계획서(pdf) 1부.  
2. 김제시 청년농촌보금자리 조성 사업계획서(한글파일) 1부. 끝.

김 제 시 장

주무관	구현일	농촌개발팀장	박성문	박지리활력과	전영 2023. 12. 28.
참조자				장	이대복
시행	박지리활력과-10884				합수
우	54415	전라북도 김제시 동서로 59. (교동)			/ http://www.gjms.go.kr
전화번호	063-540-3360	팩스번호	063-540-3699	/ rjgksd@korea.kr	/ 부청공개(5)

개인정보보호! 내부처 신중하오니.

### 청년 농촌보금자리 조성사업 신청서 제출('22.12.28.)



### 청년 농촌보금자리 조성사업 현장평가('23.2.3.)

함께 혁신, 함께 성장, 새로운 시작

**전 라 북 도**

수신 김제시장(농촌활력과장)  
(경유)

제목 '23년 청년농촌보금자리조성사업 신규지구 선정결과 알림

1. 관련 : 농림축산식품부 농촌계획과-568(2023. 2. 6.)호,  
2. '23년 청년농촌보금자리조성사업 신규지구 선정결과를 아래와 같이 알려드리며 선정된 사업이 원활하게 추진될 수 있도록 기본계획 수립 준비 등에 만전을 기하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

○ 선정(4개소) : **전라북도 김제시**, 강령도 삼척시, 충청북도 음성군, 충청남도 공주시. 끝.

전 라 북 도 지 사 인

주무관	정희수	농촌개발팀장	이성훈	농촌활력과장	전영 2023. 2. 7.
참조자				농촌팀	
시행	농촌활력과-1241	(2023. 2. 7.)	합수	농촌활력과-419	(2023. 2. 7.)
우	54968	전라북도 전주시 완산구 효자로 225. 농촌활력과 (효자동3가)			/ http://www.jeonbuk.go.kr
전화번호	063-280-4194	팩스번호	063-280-4699	/ tjeoy4@korea.kr	/ 비공개

「새로운 변화의 시작」 전략특별자치도

### 청년 농촌보금자리 조성사업 공모 선정 결과('23.2.7.)

제60회 전북도민체육대회 9. 1.(금) - 9. 3.(일), 제25회 김제지왕선축제 10. 5.(목) - 10. 9.(일)

**김 제 시**

수신 한국농어촌공사 동진지사  
(경유)

제목 새만금 청년농촌보금자리조성사업 기본계획수립 위(수)탁 협약 알림

1. 한국농어촌공사 동진농어촌사업-1736(2023. 8. 22.)호와 관련입니다.  
2. 우리 시에서 추진하고 있는 **새만금 청년농촌보금자리 조성사업**의 원활한 추진을 위하여 귀 공사와 붙임과 같이 위(수)탁 협약을 체결하고 협약서를 송부하오니 관련 사업 추진에 만전을 기하여 주시기 바랍니다.

붙임 새만금 청년농촌보금자리 조성사업 기본계획수립 위·수탁 협약서 1부. 끝.

김 제 시 장

주무관	최영찬	농촌개발팀장	박기민	농촌활력과장	전영 2023. 8. 26.
참조자				전담반	
시행	농촌활력과-6190				합수
우	54386	전라북도 김제시 송암로 40. (서합동, 김제시장) (서합동)			/ https://www.gjms.go.kr
전화번호	063-540-3656	팩스번호	063-540-4039	/ ychan@korea.kr	/ 대국민 공개

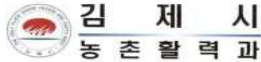
새로운 김제, 담대한 여정

문서관리카드농촌활력과-6190 1/1

### 청년 농촌보금자리 조성사업 한국농어촌공사 기본계획수립 위·수탁 협약 체결 완료('23.8.23.)

문서번호	농촌활력과-6557	주무관	팀장	과장	소장	부시장	시장	결
보존기간	년	허승기	곽기민	조재민	김진익	김영하		제
결재일자	2023. 9. 6.	협조						
공개여부								

## 새만금 청년농촌보금자리 조성사업 추진계획



김 제 시  
농 촌 활 력 과

시장님 결재서류  
(농촌활력과-6557, '23.9.6.)



## 김제시농업기술센터



수신 한국농어촌공사 동진지사  
(경유)

제목 김제시 새만금 청년농촌보금자리조성사업 일괄 위(수)탁 협약 알림

1. 한국농어촌공사 동진농어촌사업-2925(2023. 12. 20.)호와 관련입니다.

2. 우리 시에서 추진하고 있는 새만금 청년농촌보금자리 조성사업의 원활한 추진을 위하여 귀 공사와 불임과 같이 위(수)탁 협약을 체결하고 협약서를 송부하오니 관련 사업 추진에 만전을 기하여 주시기 바랍니다.

붙임 새만금 청년농촌보금자리 조성사업 일괄 위·수탁 협약서 1부. 끝.

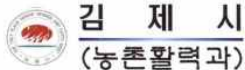
김제시농업기술센터소장

주무관 박영철 농촌개발팀장 박귀민 농촌활력과정 전담 2023. 12. 20.  
협조자 전준이  
시행 농촌활력과-9440 접수  
우 54415 전라북도 김제시 동서로 59, 농업기술센터 농촌활력과 / <https://www.gimje.go.kr>  
전화번호 063-540-3691 팩스번호 063-540-4039 / lucky14@korea.kr / 대국민 공개

실시설계수립 일괄위·수탁  
협약 체결 완료('23.12.20.)

문서번호	농촌활력과-1045	주무관	팀장	과장	소장	부시장	시장	결
보존기간	년	허승기	곽기민	조재민	김진익	김영하		제
결재일자	2024. 2. 23.	협조	재산관리팀장 허영하	회계과장서광호				

## - 새만금 청년 농촌보금자리 조성 - 사업 대상지 변경 계획(안)



김 제 시  
(농촌활력과)

시장님 결재서류  
(농촌활력과-1045, '24.2.23.)

## 2024년 제2차 공유재산심의회 심의결과

연번	심 의 안 건	심의결과	제안부서	비고
1	새만금 청년 농촌 보금자리 조성사업	원안가결	농 촌 활 력 과	
2	만경읍 농촌중심지활성화 사업	원안가결		
3	청하면 기초생활거점 조성사업	원안가결		
4	지능형 농기계 실증단지 구축사업	원안가결	투 자 유 치 과	
5	토하마을 조성사업 관련 모하장 건립 부지 매입	원안가결	해 양 향 만 과	
6	김제시 료혈루드 직매장(직영) 건립	원안가결	미 래 농 업 과	
7	종자기업 공동활용 종자가공처리센터 구축	원안가결	기 술 보 급 과	
8	전북특별자치도 내수면 창업 지원 비즈니스센터 건립 부지변경	원안가결	해 양 향 만 과	

2024년 제2차 공유재산심의회  
원안가결('24.3.14.)