

관리번호 36-2	지역특화 임대형 스마트팜 조성사업				
	완료구분	임기내	사업주체	김제시	추진상황
예산구분	예산	신규여부	지속사업	추진부서/팀 담당자	미래농업과 / 스마트팜팀 박주환 (☎ 3348)

## 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업

완료구분	임기내	사업주체	김제시	추진상황	정상추진
예산구분	예산	신규여부	지속사업	추진부서/팀 담당자	미래농업과 / 스마트팜팀 박주환 (☎ 3348)

## 추진방향 및 목표

- 청년농 스마트팜 경영과 창업지원을 통해 대한민국 농생명산업의 청년창업 랜드마크 조성
- 청년농을 육성할 수 있는 여건 확보로 청년 창업농들의 안정적인 정착에 도움

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2023 ~ 2025년(3년)
- 사업위치 : 새만금 농생명용지 원예단지
- 사업비 : 253억원(국<sup>70%</sup>140 도<sup>15%</sup>30 시<sup>15%</sup>30) \* 53억원 별도 시비
- 사업규모 : 7.5ha(온실면적 4.2ha, 기반조성 3.3ha)
  - 온실면적 : 4.2ha(2.5ha 과채류 1동, 1.7ha 엽채류 1동)
  - 기반조성 : 부지정지, 단지내도로, 우수·오수관로, 용수, 전기 등

## 재원조달계획

(단위:백만원)

[illegible]

## □ 공약달성 확인지표

구분		'22	'23	'24	'25	'26
지역특화 임대형 스마트팜 준공	목표(%)		20	60	100	
	실적(%)		20			
	달성률(%)		100			

## □ 그간 추진사항

구분	추진계획	추진사항(실적)
2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업부지사용 관련 농식품부 협의</li> <li>○ 예비계획서 제출</li> <li>○ 현장평가 실시</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 농식품부 방문 및 부지사용 논의('22.11.8.)</li> <li>○ 예비계획서 제출('22.11.30.)</li> <li>○ 현장평가 대응 준비('22.12.16.)</li> <li>○ 공모 선정('22.12.23.)</li> </ul>
2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ '23. 3. 지방재정 투자심사 의뢰</li> <li>○ '23. 3. 부지 매입 관련 협의(농식품부)</li> <li>○ '23. 3. 기본계획 수립 및 제출</li> <li>○ '23. 4. ~ 예산 확보 및 부지 매입</li> <li>○ '23. 4. ~ 농어촌 공사 위수탁 협약</li> <li>○ '23. 7. ~ 공유재산 관리계획 승인</li> <li>○ '23. 7. ~ 예산 확보 및 부지 매입 추진</li> <li>○ '23. 10. 실시설계 추진</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 부지 매입 관련 협의('23.2.8.)</li> <li>○ 지방재정 영향평가 적합('23.3.7.)</li> <li>○ 지방재정 투자심사서 제출('23.3.14.)</li> <li>○ 기본계획 수립 용역 착수보고회('23.3.21.)</li> <li>○ 기본계획서 제출('23.3.31.)</li> <li>○ 부지 매입 관련 협의('23.5.25.)</li> <li>○ 기본계획서 승인('23.5.22.)</li> <li>○ 2023년 예산확보 - 127억원('23.6.7.)</li> <li>○ 지방재정 투자심사 승인('23.6.13.)</li> <li>○ 농어촌 공사 위수탁 협약('23.6.29.)</li> <li>○ 부지매입 업무협의('23.8.)</li> <li>○ 공유재산 취득 심의 승인('23.10.4.)</li> <li>○ 실시설계 용역 선정 및 추진('23.10.10.)</li> <li>○ 중형관정 시험 및 개발 완료('23.12.21.)</li> <li>○ 실시설계 추진 회의(4회)</li> <li>○ 2024년 예산확보 - 126억원('23.12.)</li> </ul>

2024	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ '24. 1. ~ 실시설계 추진</li> <li>○ '24. 1. ~ 부지 매입 업무 추진</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 실시설계 회의(6회)</li> <li>○ 우수 스마트팜 농가 방문(2회)</li> <li>○ 자문위원회 구성 및 회의(1회)</li> <li>○ 부지매입을 위한 농어촌정비사업자 선정 행정절차 추진 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 시행계획 승인요청</li> </ul> </li> </ul>
------	--	--

☐ 금후 추진계획(로드맵)

구 분	추진계획	비 고
2024 2분기	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지역특화 임대형 스마트팜 실시설계 완료</li> <li>○ 지역특화 임대형 스마트팜 부지매입 행정절차 이행</li> </ul>	
2024 3분기	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지역특화 임대형 스마트팜 실시설계 착공 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기반조성 공사 추진</li> </ul> </li> </ul>	
2024 4분기	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지역특화 임대형 스마트팜 조성 추진 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기반조성 공사 추진</li> </ul> </li> </ul>	
2025 이후	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지역특화 임대형 스마트팜 조성 추진</li> <li>○ 지역특화 임대형 스마트팜 청년농 모집</li> <li>○ 지역특화 임대형 스마트팜 조성 준공</li> <li>○ 지역특화 임대형 스마트팜 운영</li> </ul>	

## 증빙자료


전북권 4대 도시로  
준비하는 김제


농업수도 위상확립

문서번호	농업정책과-26800	주무관	팀 장	과 장	소 장	부시장	시 장	결
보존기간	5년	이성근	이성민	소근섭	김병철	김영남	이성민	재
결재일자	2022. 11. 2.							
공개여부		원예특작팀장 오덕호						

3만6천여평 관련해서 영수청구 확인요.

## 『새만금 청년농 스마트팜 창업특구 조성』 사업 검토 보고

 **김제시**  
농업정책과



결과 보고서

문서번호 농업정책과-27537

제 목 새만금 청년농 창업스마트팜 조성 관련 농식품부 방문 결과보고

### ■ 개 요

- 일 시 : 2022. 11. 8. 15:00
- 장 소 : 농림축산식품부 간척지농업과 및 농지과
- 면 담 자 : 농식품부 간척지농업과 담당자, 농지과 담당자
- 출 장 자 : 농업정책과장, 원예특작팀 담당자
- 방문목적 : 공모사업\* 신청전 예정부지인 새만금 6공구 사용허가 요청
- \*지역특화 임대형 스마트팜, 농업 스타트업 단지 조성, 청년농촌보급자리 조성

### ■ 주요내용

- 농식품부 간척지농업과 담당자(최영기 서기관 외 2명) 의견
  - i) 새만금 6공구 사용불가
    - 6공구의 기반조성은 진행중이며, 현재의 계획(원예단지 등)을 수정할 여지가 있어 해당 부지를 활용한 공모는 추진하기엔 시기적으로 적절하지 않음
    - 더불어 6공구는 '농촌도시'로 조성되어 '청년농촌보급자리' 공모사업을 추진하는데 문제있음
    - 한편, 마라나항 조성 부지(30ha)와 중첩되는지 확인이 필요함
    - ↳ 확인결과, 중첩되지 않음, 마라나항은 6공구(전북권 신포리 1666-15) 위치
  - ii) 새만금 4공구 사용가능
    - 당초 계획대로 4공구 부지를 활용한 공모신청을 하고
    - 해당부지는 '농촌마을'로써 관련 사업들을 시행하여도 문제가 없으며 '청년농촌 보급자리 조성사업'에 적극적으로 판단함
  - iii) 결론
    - 새만금부지는 공유수면 매립지로 4공구 부지에 대한 **매립면허권 양도·양수**하는 방안으로 우리시에 제안함
    - 향후 부지사용 협조요청시, 긍정적으로 답변할 것임
- 농식품부 농지과 담당자(김광희 사무관) 의견
  - i) '농업 스타트업 단지조성'을 위해 새만금 부지를 활용하는 것은 사업처지에 맞지 않아보임
  - ii) 가능한면 국유지, 유류부지 등을 이용하여 사업을 신청하고, 간척지를 활용한 신청은 '임대형스마트팜' '보급자리 조성사업'이 조성되면 그때 추진도 늦지 않음


시장님 결재서류  
(농업정책과-26800, 2022.11.2.)

농식품부 방문(22. 11. 8.)

### 전북권 4대 도시로 준비하는 김제

문서번호	농업정책과-	주무관	팀 장	과 장	소 장	부시장	시 장	결
보존기간	5년	이성근	이성민	소근섭	김병철	김영남	이성민	재
결재일자	2022. 11. 2.							
협 조		여가리활력과정 이성민	기획감사실장 오덕호	새만금전략과장 김영남	새만금정책팀장 김영남			
		농지정책팀장 박종호	기획팀장 오덕호	예산팀장 이성민	예산팀장 이성민			
		농촌개발팀장 이성민	예산팀장 이성민					


## 새만금 청년농 스마트팜 조성 통합공모계획(안)

 **김제시**

### 전북권 4대 도시로 준비하는 김제

문서번호	농업정책과-	주무관	팀 장	과 장	소 장	결
보존기간	5년	이성근	이성민	소근섭	김병철	재
결재일자	2022. 11. 2.					
협 조		기획감사실장 박종호	기획감사실장 박종호	회계과장 송명호	회계과장 송명호	
		기획팀장 오덕호	기획팀장 오덕호	계정팀장 이성민	계정팀장 이성민	

## -새만금 청년농 스마트팜 조성 통합공모계획- 「지역특화 임대형 스마트팜 조성사업」 계획수립 연구용역 추진계획

 **김제시**

추진계획 수립(22. 11. 21.)

예비계획 연구용역 추진(22. 11. 21.)

결과 보고서

문서번호 농업정책과-31614

제 목 「'23년 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업」현장평가 결과보고

■ 개 요

- 일 시 : 2022. 12. 16. 16:00
- 장 소 : 새만금 농업융합단지 원예단지 민가실
- 참 석 자
  - 농식품부 : 평가위원 5명, 농식품 담당자(정민중 주무관)
  - 전라북도 : 전북도 경제부지사, 농업정책담당관, 농업유통과장 외 4명
  - 김 제 시 : 시장, 부시장, 농업기술센터장, 농업정책과장 외 3명
- 평가내용 : 입지조건, 경주여건, 확장성, 사업수행성 등
- 평가시간 : 70분(브리핑 10-20분 + 회의토론 40-50분)

■ 회의내용 및 결론

- 토수문제 어떻게 해결할 것인가?
  - 물수공급은 '25년 완공, '26년에 이뤄질 것이며 그전까지는 지하수 관정을 통해 공급할 계획임. 지하수가 불가하면 상수도 이용 계획도 있음
- 경관철골비닐과 측고 6m를 한 이유가 있는가?
  - 사업계획상 열두한 품목(물감, 딸개소, 토마토)이 있으나 향후 상황에 따라 다양한 작물들이 재배할 것을 감안하여 측고를 높게 계획하였고, 기계작업비가 들고 나기 수월하게 하기 위함도 있음
- 낮은 임대료로 인한 시설유지관리가 가능할 것인가?
  - 낮은 임대료로 청년들의 부담을 줄이고 이를 통해 청년들의 시드머니를 마련할 기회를 제공하여 지역정착에 도움을 주고자 함이며, 유지관리비에 있어서는 시의 재정으로 충당할 것임
- 새만금 부지에 임대형 스마트팜만 놓여있어 교육, 문화 시설 등이 없어 외로워보임
  - 금년 농촌진흥청이 조성 공모에 선정되면 '23년 부터 착공하여 30호가 공급될 수 있으며, 신포마리나항 배후부지가 인근에 조성될 예정임
  - 더불어 농촌협약이 완료 되어, '25년까지 기초거점이 완공될 예정임
  - 혁신밸리 교육시설들에게 설문조사한 결과, 70%는 도심에서, 30%는 스마트팜 인근에서 거주하며 출근할 것임 → 인근에서 충분히 영위할 수 있음

전라북도

수신 김제시장(농업정책과장)

(경유)

제목 「'23~'24년 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업」 선정 결과 알림

1. 농림축산식품부 스마트농업정책과-46(2022. 12. 23.)와 관련입니다.

2. 「'23~'24년 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업」 공모선정 결과를 다음과 같이 알려드리니,

3. 김제시에서는 평가위원회 보완의견을 반영하여 지역특화 임대형 스마트팜 조성 및 운영계획이 구체화된 기본계획서를 '23. 3. 31(금)까지 기한 엄수하여 제출하여 주시기 바랍니다.

○ 선정 지역(3) : 전북 김제, 강원 삼척, 경남 밀양

4. 또한, '23년 지역특화 임대형 스마트팜 사업시행지침을 붙임과 같이 알려드리니, 사업추진에 철저를 기하여 주시기 바랍니다.

붙임 1. 평가위원회 보완의견 1부.

2. '23년 지역특화 임대형 스마트팜 사업시행지침 1부. 끝.

전라북도 김제시 인

주무관 김명복 농업정책과장 전달 2022. 12. 23.

참조자:

시행 농업정책과-4190 (2022. 12. 28.) 접수 농업정책과-32855 (2022. 12. 28.)

우 54968 전라북도 진주시 한양로 225, 전북도청 농업정책과 / http://www.jeonbuk.go.kr (호자용37)

전화번호 063-280-2641 팩스번호 063-280-4599 / fukkyo@korea.kr / 부분공개

비밀을 산도하는 혁신전북, 기획의 당 성공전북

현장평가 결과보고(22. 12. 16.)

사업대상 선정(22. 12. 23.)

김 제 시

수신 진봉연장 (경유)

제목 「새만금 청년농 스마트팜 조성 통합공모」 관련 주민설명회 개최 알림

「'23년 새만금 청년농 스마트팜 조성 통합공모(가칭)」 관련 원활한 추진을 위하여 아래와 같이 주민 설명회를 개최하고자 하오니, 사업예정지 인근주민들에게 홍보 협조바랍니다.

1. 일 시 : 2022. 11. 23.(수) 10:00~

2. 장 소 : 진봉연 행정복지센터 회의실

3. 인 원 : 30여명

4. 내 용 : 「'23년 새만금 청년농 스마트팜 조성 통합공모」 사전설명 및 주민 의견 수렴 등

5. 사업예정지: 김제시 진봉연 심포리 1666-15(새만금부지)

○ 공모사업별 세부내역

사업명	사업기간	사업비(억원)	사업량	사업내용
지역특화 임대형 스마트팜 조성	'23~'24	200(140 <sup>a</sup> , 60 <sup>b</sup> )	온실 4ha (부지9ha)	스마트팜(비닐온실)
청년농촌보급자리	'23~'25	80(40 <sup>a</sup> 40 <sup>b</sup> )	30호(1ha)	기반시설 및 주택
스마트팜 단지	'23	27 <sup>a</sup>	3ha	임대(30년), 매도

끝.

김 제 시 장

주무관 김명우 원예특작팀장 송태종 과장 5일 2022. 11. 22. 소관급

참조자:

시행 농업정책과-28506 (2022. 11. 22) 접수

우 54415 전라북도 김제시 동서로 59, 농업기술센터 농업정책과 (교) / http://www.gimje.go.kr (동)

전화번호 063-540-3659 팩스번호 063-540-3640 / cwkim3d@korea.kr / 부분공개(5)

개인정보보호! 나부터 실천하겠습니다.

농업스타트업단지 조성 공모 신청서

( ) 임대형 스마트팜과 연계 신청 ( ) 청년 농촌보급자리조성사업과 연계 신청

☐ 농업스타트업단지 조성사업 단독 신청 (v 표시)

I. 사업명칭		새만금 청년농 스마트팜단지 조성	
신청기관	지자체명 김 제 시	담당부서명	농업기술센터 농업정책과
	대표자명 정 청 주	담당자명	(팀장) 박종국 (주무관) 김동찬
	주 소 전라북도 김제시 동서로 59	연락처	063-540-3373

II. 공모대상	
(필수) 사업예정지	전라북도 김제시 진봉연 심포리 1666-15번지 30,000㎡ 새만금 농생명유지 6공구 바이오작물생산단지 일원
(선택) 스마트팜설치* * 청년인재유입 스마트팜 육성사업	토지면적(㎡) 주요시설
합 계	30,000
스마트팜	24,000
기타	6,000
	스마트팜, 냉난방 시설(공기열)
	주차장 등

III. 사업비 투자계획	계(백만원)	국비(백만원)	지방비(백만원)	지부담 및 융자(백만원)	기타(백만원)
합 계	1,326	530.4	132.6	663	-
스마트팜	1,326	530.4	132.6	663	

\* 농지 및 도로, 용배수로 등 기반시설 정비용 한국농어촌공사에서 시행하나, 「II. 공모대상」 중 (선택) 스마트팜 설치는 지자체 부담으로 시행(국비 지원과 연계 가능)

\*\* 「III. 사업비 투자계획」은 지자체에서 스마트팜 시설을 설치하고 하는 경우에만 작성 위와 같이 '농업 스타트업단지 조성' 공모에 참여하는 것과 관련하여 선정기관이 아래 개인정보를 처리하는 것에 동의합니다.

☐ 사업신청과 관련된 불임의 개인정보의 수집·이용에 동의합니다.

☐ 사업신청과 관련된 불임의 개인정보의 제공에 동의합니다.

신청기관 김 제 시 2022. 12월 일

농림축산식품부장관 귀하

주민설명회 개최

(2022.11.23. 농업스타트업단지 조성사업 설명)

공모신청서

(2022.11.30. 농림축산식품부 공문 제출)



사업예정지 현황 조사 \*\*한국농어촌공사  
(2022.12.06. 입지여건-용수,전기,도로 등)

공모 현장 평가 실시 \*\*평가위원회  
(2023.01.09. 평가내용 - 사업 입지조건, 확장 가능성, 사업추진 수용성, 민원 가능성)

제청 : 박주환 / 박재영팀과 (2023-04-03 19:16:07)

**결 과 보 고 서**

문서번호 : 미래농업과-502  
제 목 : 지역특화 임대형 스마트팜 조성 공모사업 관련 한국농어촌공사 출장 결과 보고  
지역특화 임대형 스마트팜 조성 공모사업 관련 한국농어촌공사 출장결과를 아래와 같이 보고합니다.

1. 일 시 : 2023. 02. 09.(수) 10:00 ~ 10:30
2. 장 소 : 한국농어촌공사 새만금사업단(김제시 도착로 71)
3. 출 장 자 : 스마트팜팀장 외 1
4. 출장내용 : 지역특화 임대형 스마트팜 조성 사업 추진에 따른 부지매입 현황 및 절차 협의, 문.

2023. 2. 9.

**김 제 시 장** 귀하

부부장 박주환 스마트팜팀장 김재영 부도출장팀장 박주환  
지역특화팀장  
참조자

문서관리과도미래농업과-502 1/1

전북권 시·군·도청으로 유통하는 김제시

**김 제 시**

수신 수신자 참조  
(강유)

제목 2023년 제1차 김제시 지방재정투자심사 결과 통보(자제)

1. 기획감사실-3805(2023.3.3.)호와 관련입니다.
2. 2023년도 제1차 지방재정투자 자제 심사 결과를 불임과 같이 통보하오니, 심사결과에 따라 사업 추진에 만전을 기해 주시기 바랍니다.

☐ 투자심사결과 분류기준

- ☐ 적 정 : 예산반영 및 정상 추진
- ☐ 조건부 : 사업의 타당성은 인정되나, 실행절차 이행 - 재원 대책 등 필요조건을 충족시킨 후 사업 추진
- ☐ 재검토 : 재검토 조건 충족 후 재상정 추진
- ☐ 부적합 : 사업의 타당성 결여로 사업을 추진하여서는 아니되는 경우

불임 2023년 제1차 지방재정투자심사위원회 심사 결과 1부, 문.

**김 제 시 장**

수신자 : 관공초보육대장, 김제시농업기술센터소장(미래농업과)

주무관	박재영	예산팀장	박준영	기획감사실장	김제 2023. 3. 6. 박준영
참조자					
시행	기획감사실-3805	(2023. 3. 6.)	김수	미래농업과-1329	(2023. 3. 7.)
부	54301	한지북도 김제시 중앙로 40 김제시청			http://www.gimn.go.kr
전화번호	063-540-3236	팩스번호 063-540-3576		www.gis202@gimn.go.kr	/ 비공개(15)
				공일/박정/문물/수확하는 김제	

한국농어촌공사 새만금사업단  
부지 매입 관련 협의(2023.2.8.)

지방재정 영향평가 적합(2023.3.7.)



기본계획서 승인(2023.5.22.)

수신 김제시농업기술센터소장(미래농업과장)  
(장유)

제목 2023년 제2차 지방재정 중앙투자심사 결과 알림

1. 행정안전부 재정정책과-2307(2023.6.9.)호와 관련입니다.
2. 지방재정법 제 37조 및 같은 법 시행령 제 41조, 지방재정투자사업 심사규칙 제5조에 따라 2023년 제2차 지방재정 중앙투자심사 결과를 불합과 같이 통보하오니, 해당 부서에서는 투자심사 결과대로 해당 사업이 추진되도록 조치하여 주시고, 특히 심사 결과 조건부 사업은 명시된 조건을 반드시 이행 후 추진될 수 있도록 사업을 철저히 관리하여 주시기 바랍니다.

※ 김제시 심사 결과

기관	사업명	사업비 (억원)	심사결과	내용
김제시	새만금 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업	278	조건부	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 농가지방계절경제 활성</li> <li>· 한국농어촌공사 새만금사업단과 부각사업 협의 진행에 따라 보강비 증가 가능성이 있으므로 유사사업 보상사례를 참고하여 협의서 작성 필요</li> <li>· 수요조사, 타 지자체 사례 등을 통해 적정 임대료 산정 필요</li> <li>· 임차인 선정 시 경쟁력 확보 방안 마련</li> <li>· 지역에 특화된 품종을 선정하는 등 사업목적에 맞는 사업 추진</li> <li>· 장기적인 운영이 가능하도록 수지 적자 대책 및 운영 방안 마련</li> </ul>

붙임 2023년 제2차 지방재정 중앙투자심사 결과 1부. 끝

김 제 시



주무관 **봉세현** 예산담당 **최근철** 기획감사담당 **대강 2023. 6. 13.**  
 협조자 **박광남**  
 시행 기획감사실-10424 (2023. 6. 13.) 협수 미래농업과-4569 (2023. 6. 13.)  
 부 54301 전라북도 김제시 중앙로 40 김제시청 / http://www.gimje.go.kr  
 전화번호 063-540-3256 팩스번호 063-540-3576 / wang6526@korea.kr / 부통금계(5)  
 6월분 호국보훈의 달입니다

## 지방재정 투자심사 승인(2023.6.13.)

### 김제 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 위 (수) 탁 협약서

2023. 06. 29.

**김 제 시**  
한국농어촌공사 전북지역본부

#### 제12조 (협의사항)

- 본 협약서에 명문규정이 없거나 불명확한 사항 및 각 조항의 해석에 이의가 있을 때에는 "위탁자"와 "수탁자"가 상호 협의하여 결정한다.
- "수탁자"는 본 사업 이후 "위탁자"가 실시하는 김제 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업에 대한 일괄 위(수)탁 추진에 적극 협조한다.

#### 부 칙

- 본 협약을 증명하기 위하여 협약서를 2분 작성하여 "위탁자"와 "수탁자"가 각각 1분씩 보관한다.
- 본 협약은 "위탁자"와 "수탁자"가 서명 날인한 날로부터 효력이 발생한다.
- 본 사업 추진 중 본 협약서의 변경이 필요하다고 인정되는 경우에는 상호 협의에 의하여 협약을 변경할 수 있다.

2023. 6. 29.

**김 제 시** **정 성 주**  
**김 제 시** **정 성 주**  
**한국농어촌공사** **이 정 문**  
**전북지역본부장** **이 정 문**

## 위.수탁 협약(2023.6.29.)







전북권 4대 도시로 준비하는 김제

## 김제시농업기술센터



수신 내부결재  
(경유)

제목 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 관련 새만금개발청 출장 결과보고

지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 관련 새만금개발청 출장 결과를 아래와 같이 보고합니다.

1. 일 시 : 2023. 11. 7.(화) 14:00 ~
2. 장 소 : 새만금개발청
3. 출 장 자 : 스마트팜팀 농8 박주환
4. 면 담 자 : 2명(새만금개발청 사업총괄과 이재호 사무관, 임전주 주무관)
5. 출장내용 : 새만금 농생명융합지(사업부지) 내 관장개발에 따라 공작 신고 등 협의  
- 관련법령 : 새만금사업 추진 및 지원에 관한 특별법 제13조 및 제35조
6. 출장결과 : 위 법령에 따라 준공검사를 받지 아니한 지역은 제외한다는 조항과 동법 제14조, 제54조, 제70조에 따라 농생명융합지는 농업축산식품부장관의 승인을 받아야 할것으로 보임
7. 급후계획 : 신속한 사업부지 매입 절차 이행을 통한 가시범 부어로 김제시 건설과에 신고하여 관청개발 추진 필요  
\* 농업스타트업단지(농어촌공사 시행)의 경우 가시범으로 건설과 신고 승인

붙임 관련법령 1부, 끝.

주무관	박주환	스마트팜팀장	전영준	미래농업과장	김영태	연일 2023. 11. 8.
참조자						
시행	미래농업과-93957				결수	
우	54331	전라북도 김제시 백구면 황토로 1079				/ https://www.gimje.go.kr
전화번호	063-540-3931	팩스번호	063-540-3640	/ p0710@korea.kr		/ 대국민 공개
금빛 희망! 꿈을 수확하는 김제						



전북권 4대 도시로 준비하는 김제

## 김제시농업기술센터



수신 내부결재  
(경유)

제목 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시설계 회의(3차) 결과보고

지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시설계 회의(2차) 결과를 아래와 같이 보고합니다.

1. 일 시 : 2023. 11.29.(수) 14:00
2. 장 소 : 전북 김제 스마트팜 혁신밸리 지원센터 2층 회의실
3. 참 석 자 : 16명(김제시 스마트팜팀장 외2, 한국농어촌공사 4, 설계업체 5)
4. 회의내용 (김제시-한국농어촌공사, 설계업체)  
- 토목 : 침중호우 대책으로 성토 필요(추가 사업비 11억원), 파일공법 변경 논의  
⇒ 내부 검토를 통해 성토 및 파일공법 변경에 대한 논의 후 결정  
- 전기 : 각 구역별 개량기를 달지 못하므로 대책으로 모(母)자(子) 개량기를 설치
5. 급후계획 : 실시설계 4차 회의 ----- 12.20. 예정  
- 빗물저류조, 유수지, 자원재생시설 등 전체적인 시설물들의 배치 재검토  
- 부지정지 시 성토 유무 검토  
- RE100의 중요성에 따라 태양광 등 재생에너지 시설 검토  
- 기반공사(파일)를 AMP공법으로 변경한다면 탄탄한 기반을 토대로 유리온실로 설계가 가능하므로 재검토 필요  
- 표준수 등 부지의 기존공수로 인한 침하가 있을 수 있으므로 방지 방법 검토

붙임 1. 참석자 명단 1부,  
2. 부지조성 공사비 산출내역 1부, 끝.

주무관	박주환	스마트팜팀장	전영준	미래농업과장	김영태	연일 2023. 11. 30.
참조자						
시행	미래농업과-10094				결수	
우	54331	전라북도 김제시 백구면 황토로 1079				/ https://www.gimje.go.kr
전화번호	063-540-3931	팩스번호	063-540-3640	/ p0710@korea.kr		/ 대국민 공개
금빛 희망! 꿈을 수확하는 김제						

## 관정개발 관련 새만금개발청 출장(2023.11.8.)

## 실시설계 용역 추진 3차 회의(2023.11.29.)



전북권 4대 도시로 준비하는 김제

## 김제시농업기술센터



수신 내부결재  
(경유)

제목 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시설계 회의(4차) 결과보고

지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시설계 회의 결과를 아래와 같이 보고합니다.

1. 일 시 : 2023. 12. 27.(수) 14:00
2. 장 소 : 전북 김제 스마트팜 혁신밸리 지원센터 2층 회의실
3. 참 석 자 : 14명(김제시 스마트팜팀장 외3, 한국농어촌공사 4, 설계업체 6)
4. 회의내용 (김제시-한국농어촌공사, 설계업체)  
- 기반조성 : 성토, 지하수 대응, 파일시공, 기타시설 제외  
가. 성토는 하둑 높이별 사업비 차이가 많으므로 농어촌공사 검토하여 결정  
나. 기반조사 결과 지하수위가 1.7~2.3m에 분포하고 있으므로 백구 혁신밸리 실증단지와의 같은 문제가 발생하지 않도록 대책 필요(→농어촌공사 검토)  
다. 파일시공 변경(나부→AMP공법)에 대한 농어촌공사 검토하여 결정  
⇒ 농어촌공사 내부 기술검토하여 결과보고 내용을 토대로 김제시 결정  
라. 유수지, 자원재생시설, 빗물저류조 제외 또는 감소 필요  
⇒ 기존 설계치럼 개방형으로 추진시 부유물, 안전사고 위험성 등의 문제로 인하여 효율성이 떨어지므로 규모를 줄이고 기존 사업비 내에서 지하저류조로 변경 검토  
- 에너지원 : 부하량 및 보조열원의 종류 결정 필요(부하량 100% / 경유)  
⇒ 공기열에너지의 단점 보완이 필요하여 부하량은 100%로 결정하였고 LPG의 경우 안전관리자 선임 및 사업비 증가 등의 사유로 검토로 결정  
- 환경제어프로그램 : 기존 업체의 단점을 보완하기 위하여 여러 업체 비교 필요  
⇒ 기존 업체의 A/S지원, 업그레이드 비용 등의 문제가 있음
5. 급후계획  
- 경남 밀양 스마트팜 현장 출장 : '24. 1월 초  
- 실시설계 5차 회의 : '24. 1월 중

붙임 1. 참석자명부 1부,  
2. 회의 자료 1부, 끝.

주무관	박주환	스마트팜팀장	전영준	미래농업과 과장	김영태	연일 2024. 1. 3.
참조자						
시행	미래농업과-31				결수	
우	54331	전라북도 김제시 백구면 황토로 1079				/ https://www.gimje.go.kr
전화번호	063-540-3931	팩스번호	063-540-3640	/ p0710@korea.kr		/ 대국민 공개
금빛 희망! 꿈을 수확하는 김제						



전북권 4대 도시로 준비하는 김제

## 김제시농업기술센터



수신 내부결재  
(경유)

제목 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시설계 회의(5차) 결과보고

지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시설계 회의 결과를 아래와 같이 보고합니다.


1. 일 시 : 2024. 1. 9.(화) 14:00
2. 장 소 : 전북 김제 스마트팜 혁신밸리 지원센터 2층 회의실
3. 참 석 자 : 4명(김제시 스마트팜팀 2, 한국농어촌공사 1, 설계업체 1)
4. 회의내용 (김제시-한국농어촌공사, 설계업체)  
- 예비 에너지원(보일러) 세부내용  
- 순환형 트 라임 세부내용  
- 통합관제시스템 요청  
- 배관 도면 상세도 작성 요청  
\* 세부내용은 붙임1 회의결과 보고 참고

붙임 1. 회의 결과보고 1부,  
2. 회의자료 1부,  
3. 참석자 명부 1부, 끝.

주무관	박주환	스마트팜팀장	전영준	과장	김영태	연일 2024. 1. 22.
참조자						
시행	미래농업과-58				결수	
우	54415	전라북도 김제시 백구면 황토로 1079				/ https://www.gimje.go.kr
전화번호	063-540-3931	팩스번호	063-540-3640	/ p0710@korea.kr		/ 대국민 공개
금빛 희망! 꿈을 수확하는 김제						


## 실시설계 용역 추진 4차 회의(2023.12.27.)

## 실시설계 용역 추진 5차 회의(2024.1.9.)



전북권 4대 도시로 통버리는 김제

**김제시농업기술센터**



수신 내부결재  
(경유)

제목 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 기술검토 및 실시설계 회의(6차) 결과보고

지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 기술검토 및 실시설계 회의 결과를 아래와 같이 보고합니다.

1. 일 시 : 2024. 1. 17.(수) 11:00

2. 장 소 : 한국농어촌공사 전북지역본부 6층 소회의실

3. 참 석 자 : 18명(김제시 스마트팜팀장 외1, 전북도 2, 한국농어촌공사 11, 설계업체 3)

4. 회의내용 (김제시→한국농어촌공사,설계업체)  
- 추진현황 점검 및 보고(→전북도)  
- 파일시공 기술검토회의 및 4차 실시설계 요청 검토보고(농어촌공사→김제시)

5. 금후계획  
- 파일시공 기술검토회의 의견 검토 결과 중부(농어촌공사→김제시) : '24. 1월 말


불임 1. 회의 결과보고 1부.

2. 사업추진현황보고 1부.

3. 파일공법기술검토회 자료 1부.


4. 실시설계 회의(4차 회의 요청 검토) 1부. 끝.

주무관	박주환	스마트팜팀장	김영준	과장	전광 2024. 1. 22.
참조자	박주환	김영준	전광	김제시	
사항	미래농업과-59		김주		
무	54415	전북특별자치도 김제시 동서로 59, 농업기술센터 (교동)			<a href="https://www.gimje.go.kr">/ https://www.gimje.go.kr</a>
전화번호	063-540-3348	팩스번호 063-540-3699		<a href="mailto:psj0710@nara.kr">/ psj0710@nara.kr</a>	<a href="mailto:psj0710@nara.kr">/ psj0710@nara.kr</a> / 대국민 공개
				광명·책임! 꿈을 수확하는 김제	



전북권 4대 도시로 통버리는 김제

**김제시농업기술센터**



수신 내부결재  
(경유)

제목 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시설계 관련 일양(일신팜) 출장 결과보고

지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시설계 관련 일양(일신팜) 출장 결과를 아래와 같이 보고합니다.

1. 일 시 : 2024. 1. 18.(목) 09:00 ~

2. 장 소 : (주)일신팜(일양시 부북면 대항리 937-2, 대표 신동길)

3. 출 장 자 : 스마트팜팀 농업/박주환, 공업9 허규식, 공무직 김범수

4. 내 용 : 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 실시설계에 따른 현장 출장  
- 실시설계 공역업체에서 제안한 신규 재배방식 NFT gully의 개발업체 및 실증단지를 방문하여 현장점 찰취  
- 장·단점 비교  
- (장점)  
1. 기존 재배방식은 여름철 습도가 높아지고 풍수 사용량이 많지만 순환방식의 재배방식으로 두가지 문제점을 보완  
2. 5분간격으로 물이 순환, 증식(분당 0.8L ~ 2.3)하며 피수라인을 통해 사용되는 물수가 적음(기존 재배방식100톤대미 5톤소모 / 1,000평 기준 약 5톤 소모)  
· (단점) 기존 재배방식 대비 작업상 불편할 수 있음  
⇒ 시공단가가 다른 재배방식에 비해 약 3배정도 높고 사업부지 특성상 농업용수가 부족한 단점을 보완할 수 있을 것으로 판단되어 **NFT gully 적용이 효율적으로 생각됨**


5. 금후계획 : 한국농어촌공사 검토 결과를 참고하여 재배방식 결정

불임 사진 대지 1부. 끝.

주무관	박주환	스마트팜팀장	김영준	과장	전광 2024. 1. 22.
참조자	박주환	김영준	전광	김제시	
사항	미래농업과-60		김주		
무	54415	전북특별자치도 김제시 동서로 59, 농업기술센터 (교동)			<a href="https://www.gimje.go.kr">/ https://www.gimje.go.kr</a>
전화번호	063-540-3348	팩스번호 063-540-3699		<a href="mailto:psj0710@nara.kr">/ psj0710@nara.kr</a>	<a href="mailto:psj0710@nara.kr">/ psj0710@nara.kr</a> / 비공개(비)
				광명·책임! 꿈을 수확하는 김제	


실시설계 용역 추진 6차 회의(2024.1.17.)

우수 스마트팜 농가 출장(2024.1.18.)



전북권 4대 도시로 통버리는 김제

**김제시농업기술센터**



수신 내부결재  
(경유)

제목 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 기술검토 및 실시설계 회의(7차) 결과보고

지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 기술검토 및 실시설계 회의 결과를 아래와 같이 보고합니다.

1. 일 시 : 2024. 2. 6.(화) 14:00 ~ 16:00

2. 장 소 : 스마트팜 혁신밸리 2층 회의실

3. 참 석 자 : 18명(김제시 스마트팜팀장 외3, 한국농어촌공사 6, 설계업체 6)

4. 회의내용 (김제시→한국농어촌공사,설계업체)  
**가. 연락지반 및 지하수회**  
**나. 빗물저류조 및 우수지 설치**  
**다. 자량계생성식 구조**  
**라. 파일시공 AMP공법 결정**  
**마. NFT gully 거버브 결정**  
**바. RO시스템 결정**  
사. 김제시 요청사항  
- 실시설계시 회의 내용 농어촌공사에서 검토  
- 사업비 산출 시 관공,사급자재 비교하여 사업비 절감  
- 설계도면 상세작성 완료  
- 실시설계 안을 여러개 작성 해서 비교  
- 사업부지 매입을 위한 설계도면 작성  
- 사업기간 단축을 위한 정기 회의


5. 금후계획  
- 실시설계 회의 및 부지매입을 위한 설계완료 : '24. 2. 27.

불임 1. 회의 결과보고 1부.

2. 참석자일부 1부.


3. 회의자료(명칭) 1부. 끝.

주무관	박주환	스마트팜팀장	김영준	미래농업팀장	전광 2024. 2. 28.
참조자	박주환	김영준	전광	김제시	
사항	미래농업과-1292		김주		
무	54415	전북특별자치도 김제시 동서로 59, 농업기술센터 (교동)			<a href="https://www.gimje.go.kr">/ https://www.gimje.go.kr</a>
전화번호	063-540-3348	팩스번호 063-540-3699		<a href="mailto:psj0710@nara.kr">/ psj0710@nara.kr</a>	<a href="mailto:psj0710@nara.kr">/ psj0710@nara.kr</a> / 대국민 공개
				광명·책임! 꿈을 수확하는 김제	



전북권 4대 도시로 통버리는 김제

**김제시농업기술센터**



수신 내부결재  
(경유)

제목 지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 기술검토 및 실시설계 회의(8차) 결과보고

지역특화 임대형 스마트팜 조성사업 기술검토 및 실시설계 회의 결과를 아래와 같이 보고합니다.

1. 일 시 : 2024. 2. 6.(화) 14:00 ~ 16:00

2. 장 소 : 플그림건축사사무소(실시설계 공역업체, 전주)

3. 참 석 자 : 10명(김제시 2, 한국농어촌공사 2, 설계업체 6)

4. 회의내용 (김제시→한국농어촌공사,설계업체)  
가. 통합관리시스템 적용의 범위  
나. 환경제어 프로그램  
다. 모델러 연로 결정(광유,LGP)

불임 회의 결과보고 1부. 끝.

주무관	박주환	스마트팜팀장	김영준	미래농업팀장	전광 2024. 2. 28.
참조자	박주환	김영준	전광	김제시	
사항	미래농업과-1293		김주		
무	54415	전북특별자치도 김제시 동서로 59, 농업기술센터 (교동)			<a href="https://www.gimje.go.kr">/ https://www.gimje.go.kr</a>
전화번호	063-540-3348	팩스번호 063-540-3699		<a href="mailto:psj0710@nara.kr">/ psj0710@nara.kr</a>	<a href="mailto:psj0710@nara.kr">/ psj0710@nara.kr</a> / 비공개(비)
				광명·책임! 꿈을 수확하는 김제	

실시설계 용역 추진 7차 회의(2024.2.6.)

실시설계 용역 추진 8차 회의(2024.2.19.)



붙임 1. 참석자영부 1부.  
2. 회의 자료 1부. 끝.

주무관	이명환	스마트물관리팀	김영환	미래농업과장	이정호	국문, 2024. 3. 20.
참조자						
시행	미래농업과-1462			결주		
우	54375	농식품유통정보지식경제지식융합서비스사업, 미래농업기술지원(2025)		/ <a href="http://www.gisra.go.kr">http://www.gisra.go.kr</a>		
전화번호	063-540-3348	팩스번호	063-540-3899	/ p10710thorus.kr		
				김영환, 김용, 김우현	김재	



1. 일 시 : 2024. 14.(목) 14:00 ~ 16:00
2. 장 소 : 혁신밸리 자원센터 2층 회의실
3. 참 석 자 : 16명(김제시 4, 한국농어공사 3, 설계업체 6, 자문위원 3)
4. 회의내용 (김제시, 자문위원→한국농어공사, 설계업체)
  - 가. 사업추진 현황 설명
  - 나. 자문위원 질의응답
    - 자문위원 지적사항에 대해 설계업체에서 '못하겠다'라는 답변을 했고 농어공사는 내용 파악을 못하고 있어서 답변 못함
    - 위 사항에 대해서 김제시에서 강하게 문제제기 함
    - 제기된 문제에 대해 다음 회의시 검토 및 답안 요청(김제시→한국농어공사)

붙임 1. 참석자명부 1부.  
2. 회의 자료 1부.  
3. 회의록 1부. 끝

주무관	<b>이명환</b>	소리서원장관	<b>김종술</b>	미래농업과장	연세 23세, 3, 25
원조자					<b>이명환</b>
시행	미래농업과-2105			집수	
부 54415	전북특별자치도 김제시·홍서시·홍서시 30, 농업기술지원 (2조동)				/ <a href="http://www.gdnara.co.kr">http://www.gdnara.co.kr</a>
전 화번호 063-540-3348	팩스번호 063-540-3699				/ 0107101nara.co.kr / 063-540-3348
				김정희 차장	홍서 수확한는 김제

실시설계 용역 추진 10차 회의 및  
자문위원 1차 회의(2024.3.14.)



붙임 1. 농업생산기반 정비사업 시행계획 공고 1부,  
2. 농업생산기반 정비사업 시행계획(요약) 1부,  
3. 농업생산기반 정비사업 시행계획 도서(발송) 1부, 끝.

김 제 시 장

주무관	<b>박광현</b>	시프티물관장	<b>김영훈</b>	이재능협조관	연락처 0294-3- 58-
발표자					<b>김민서</b>
시행	미래융합과-893				집수
우 54715	신체특별제외도 김혜식 동서모교, 농림기술습지(고문)				/ 71126 / www.gilho.co.kr
전화번호 063-540-3348	팩스번호 063-540-3899				/ p/07106@naver.kr / 비공개함
					원본 / 원본 / 원본 수확하기 및 게시

부지매입을 위한 농어촌정비사업자  
선정 행정절차 추진 (2024.3.18.)