관리번호 4	동부권 혁신도시 베드타운 조성 전략 수립				
완료구분	임기내	사업주체	김제시	추진상황	일부추진
예산구분	80백만원	신규여부	신규사업	추진부서/팀 담당자	도시과 / 도시계획팀 임동섭 (☎ 3346)

❑ 추진방향 및 목표

- ❍ 입지분석 및 타당성 조사를 통한 최적의 위치 선정
- ❍ 출퇴근 등 접근성이 양호하고 자연친화적 주거공간 선호 충족
- ❍ 스마트하고 에너지 자립이 가능한 미래형 주거공간 조성

❑ 사업개요

- ❍ 사업기간 : 2023. 1. ~ 2023. 12.
- ❍ 위　　치 : 김제시 동부지역(전북 혁신도시 주변)
- ❍ 사 업 비 : 80백만원(용역비) / 조성 사업비는 용역 후 확정
- ❍ 내　　용 : 베드타운(Bed Town) 조성 타당성 조사 용역
  - 규　　모 : 15만㎡ ~ 30만㎡ (4.5만평 ~ 9만평)
  - 계획인구 : 약2,000명 ~ 4,500명 정도

❑ 재원조달계획

(단위:백만원)

구분	합계		'22		'23		'24		'25	'26	'26 이후
	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	계획	계획
계	80	80			80	80					
국비											
도비											
시비	80	80			80	80					
기타											

❑ 공약달성 확인지표

구분		'22	'23	'24	'25	'26
입지분석 및 타당성 조사용역 완료	목표(회)		1			
	실적(회)					
	달성률(%)					

❑ 그간 추진사항

구 분	추진계획	추진사항(실적)
2022	○ 2023년 예산 확보	○ 2023년 예산 확보 완료
2023	○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 발주 ○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 착수 ○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 추진	○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 발주 방식 검토 ○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 발주 및 사업수행능력평가 ○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 착수 보고회 개최 및 기초조사
2024 1분기	○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 추진	○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 추진 - 자문단 구성 및 자문위원회(1차) 개최, 발전 방안 구상

❑ 금후 추진계획(로드맵)

구 분	추진계획	비 고
2024 2분기	○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 추진 - 자문 위원회개최, 종합 발전방안 실행계획 추진	
2024 3분기	○ 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역 추진 준공	

❑ 증빙자료

- 김제시 도시성장계획 전략 수립 / 동부권 혁신도시 배드타운 조성 -

민선8기 공약사업 세부실천계획 보고

안전개발국
도 시 과

결재서류
(도시과-14500, 2022.8.9.)

김 제 시

수신 회계과장
(경유)
제목 김제시 도시성장계획 전략 수립용역 계약의뢰

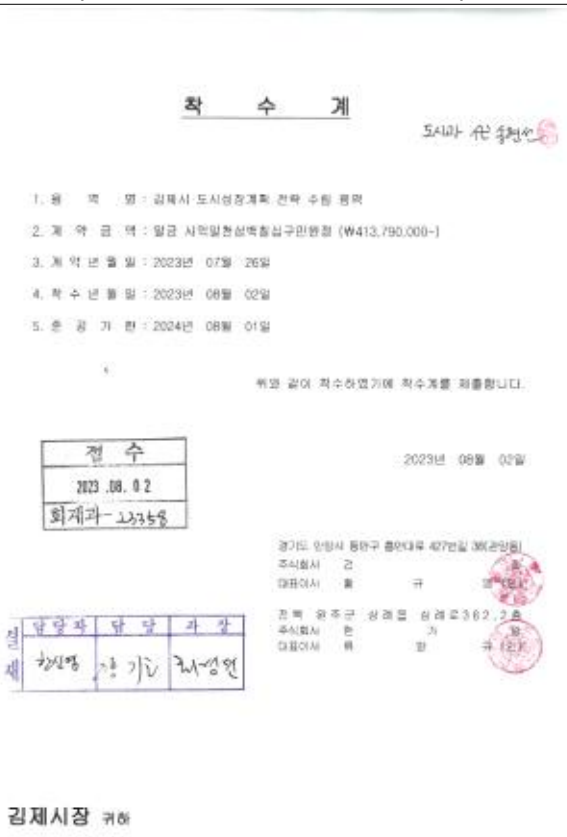
도시과-10213(2023.5.15)호 관련, 김제시 도시성장계획 전략 수립용역을 아래와 같이 계약의뢰하오니 처리하여 주시기 바랍니다.

1. 용 역 명 : 김제시 도시성장계획 전략 수립용역
2. 위 치 : 김제시 일원
3. 사업규모 : 도시성장계획 전략 수립 1식
4. 총용역비 : 금474,612,000원(금사억칠천사백육십일만이천원)
가. 도급액 : 금474,612,000원(금사억칠천사백육십일만이천원)
5. 과업기간 : 착수일로부터 12개월
6. 과업내용 : 대external 여건분석 및 중장기 종합발전방안 등 김제시 도시성장계획 전략 수립
7. 예산과목 : 도시과, 도시계획관리, 도시기본계획 및 관리계획(변경) 수립, 시설비 및 부대비(시설비)

붙임 1. 시행문 1부.
2. 사업수행능력평가 추진계획서 1부.
3. 설계내역서 및 과업지시서 각 1부.
4. 일상감사결과 통보서 1부. 끝.

도 시 과 장

1/1



착 수 계

도시과 신 송현수

1. 용 역 명 : 김제시 도시성장계획 전략 수립 용역
2. 계 약 금 액 : 일금 사억일천삼백십칠만구천원정 (₩413,790,000-)
3. 계 약 년 월 일 : 2023년 07월 26일
4. 착 수 년 월 일 : 2023년 08월 02일
5. 준 공 기 한 : 2024년 08월 01일

위와 같이 착수하였기에 착수계를 제출합니다.

접 수
2023. 08. 02
회계과-23356

2023년 08월 02일

경기도 안양시 동안구 흥안대로 427번길 36(관양동)
주식회사 건
대표이사 홍 규

전북 완주군 삼례읍 삼례로362, 2층
주식회사 한 가
대표이사 류 장

담당자	담 당	과 장
차성영	강 기	최성연

김제시장 귀하

착수계
(도시과-16933, 2023.8.7.)

김 제 시

수신 수신자 참조
(경유)
제목 김제시 도시성장계획 전략 수립을 위한 기초자료 요청

민선8기 시정님 공약사업으로 추진하는 김제시 도시성장계획 전략 수립용역 관련하여 기초자료를 아래와 같이 요청하오니 협조하여 주시기 바랍니다.

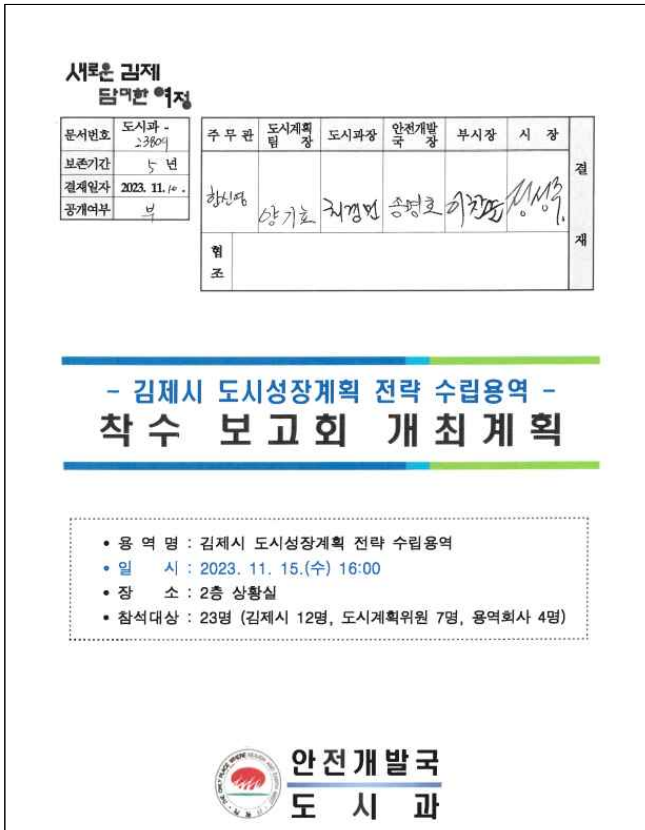
1. 용 역 명 : 김제시 도시성장계획 전략 수립용역
2. 용역기간 : 2023. 8. ~ 2024. 8.
3. 도 급 사 : (주)건화, (주)한가람
4. 요청자료

부서	분야	세부항목	비고
기획감사실	기획팀	2024 김제시 핵심공약 '국가해양 시민발굴' 연구 보고서	2023년 발행
	인구정책팀	김제시 인구감소 대응방안 수립연구 보고서	2018년 발행
경제진흥과	청년창업팀	김제시 청년정책 기본계획 수립연구 보고서	2021년 발행
농업정책과		김제시 농업농촌 및 식품산업 발전계획	2018년 발행

※ 기초자료 문의사항 : (주)건화 우치원차장 010-4458-2600 끝.

김 제 시 장

기초자료 요청 공문(`23.9.20.)



새로운 김제
담대한 여정

문서번호	도시과-23809
보존기간	5 년
결재일자	2023. 11. 10.
공개여부	부

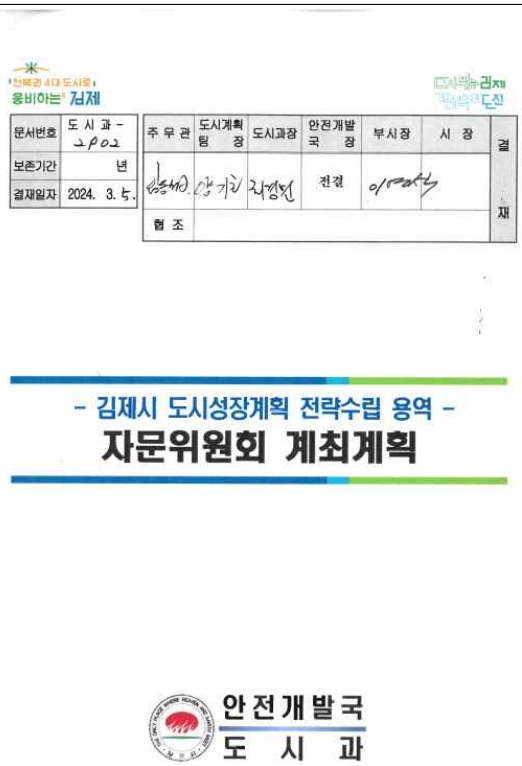
주무관	도시계획팀장	도시과장	안전개발국장	부시장	시 장	결재
황선영	양기호	차경전	송형호	이창호	김생기	
협조						

- 김제시 도시성장계획 전략 수립용역 -

착 수 보 고 회 개 최 계 획

- 용 역 명 : 김제시 도시성장계획 전략 수립용역
- 일 시 : 2023. 11. 15.(수) 16:00
- 장 소 : 2층 상황실
- 참석대상 : 23명 (김제시 12명, 도시계획위원 7명, 용역회사 4명)

안전개발국
도 시 과



전북권 4대 도시로 웅비하는 김제

문서번호	도시과-2902
보존기간	년
결재일자	2024. 3. 5.

주무관	도시계획팀장	도시과장	안전개발국장	부시장	시 장	결재
황선영	양기호	차경전	전결			
협조						

- 김제시 도시성장계획 전략수립 용역 -

자문위원회 계최계획

안전개발국
도 시 과

결재서류 (도시과-23809, 2023.11.10.)	자문위원회 개최('24.3.27.)